

Golfklúbburinn Keilir AÐALFUNDUR 2024

3. desember 2024

Hlekkur á ársskýrslu
<https://2024.keilir.is>



Dagskrá aðalfundar



1. *Kosning fundarstjóra og fundarritara*
 2. *Skýrsla stjórnar*
 3. *Reikningar lagðir fram til samþykkis*
 4. *Stjórnarkosning*
 5. *Lagabreytingar*
 6. *Kosning skoðunarmanns eða skoðunarfélags*
 7. *Kosning fulltrúa og varafulltrúa í samtök, sem Keilir er aðili að*
 8. *Lögð fram fjárhagsáætlun fyrir næsta starfsár*
 9. *Önnur mál*
 - *Viðhorfskönnun*
 - *Nýr golfvöllur*
 - *Stækkun skála*
-



Golfklúbburinn Keilir AÐALFUNDUR 2024

3. desember 2024
klukkan 19:30

Hlekkur á ársskýrslu
<https://2024.keilir.is>





Tillaga að fundarstjóra
Lúðvík Geirsson





Val á fundarritara



Tillaga að fundarritara
Ellý Erlingsdóttir



Minumst látinna féлага



Anna
Pálsdóttir



Arnar
Helgason



Baldvin
Jóhannsson



Elías V
Einarsson



Hjörtur Lárus
Harðarson



Jóhann Hinrik
Níelsson



Jónas
Aðalsteinson
(Formaður)



Ólafur
Marteinson



Sveinn
Jóhannsson





Viðurkenningar



Golfklúbburinn Keilir veitir viðurkenningar fyrir góðan árangur.



Guðmundur Örn Óskarsson

Bjartasta vonin 2024



Óliver spilaði frábært golf í sumar sem skilaði honum öðru sæti á stigalista 15-16 ára á Unglingamótaröð GSÍ. Óliver tókst að vinna Íslandsmótið í Höggleik, Íslandsmótið í Holukeppni og Unglingamót Keilis í sínum aldursflokki.

Óliver var í öðru sæti á "Champion of Champions" sem er sterkt alþjóðlegt unglíngamót í Norður Írlandi, en Óliver hefur verið duglegur að safna sér reynslu í mótum erlendis.

Einnig vann Óliver Meistaramót Keilis 15 ára og yngri en þá hann setti vallarmet á teigum 54 á lokahringnum þar sem hann spilaði á 67 höggum eða 5 höggum undir pari.

Óliver hefur verið valinn í landsliðsæfingahóp GSÍ fyrir veturinn og verður gaman að fylgjast með honum næsta sumar.

Til hamingu Óliver!

Óliver Elí Björnsson



Framfarabikar karla 2024



Máni byrjaði sumarið með 4.4 í förgjöf og náði lægst að koma sér niður í 0.4 en Máni er einungis 14 ára gamall.

Máni var yngsti þáttakandinn á Íslandsmótinu í golfi en hann komst á mótið gegnum undankeppni með því að fá tvo frábæra fugla á tveimur síðustu holunum til að komast á mótið.

Máni keppti einnig í lokamótinu á GSÍ mótariðinni, Hvaleyrbikarnum en þá var hann einn af efstu 40 kylfingunum sem náðu niðurskurðinum í mótinu.

Máni spilaði einnig upp fyrir sig í nokkrum mótum í flokk Unglingamótaröðinni. Þá lék hann í flokki 15-16 ára og náði að lenda þar í fjórða sæti Unglingamóti Keilis.

Í flokki 14 ára og yngri tókst Mána að vinna tvo Íslandsmeistaratitla, einn með drengjasveit Keilis 14 ára og yngri á Íslandsmóti Golfklúbba og sem Íslandsmeistari í holukeppni 14 ára og yngri.

Máni hefur verið valinn í landsliðsæfingahóp GSÍ fyrir veturinn og verður gaman að fylgjast með honum næsta sumar.

Til hamingju Máni!

Máni Freyr Vigfússon



Framfarabikar kvenna 2024



Elva María Jónsdóttir vinnur framfarabikar kvenna. Elva byrjaði árið með 10,8 í forgjöf og hefur náð að lækka sig í 4,9.

Elva spilaði stöðugt og gott golf yfir sumarið á mótarið 14 ára og yngri og lenti í efstu fjórum sætunum á öllum mótum sumarsins.

Fáir áttu séns í Elvu þegar hún spilaði sitt besta golf en hún sigraði Nettó mótið á GOLF14 mótariðinni með 20 höggum yfir tvo daga og Meistaramót Keilis í flokkum 13-15 ára með 30 höggum yfir 3 daga.

Elva er frábær leiðtogi í sínum aldursflokkum en hún var hluti af stelpna sveit Keilis 14 ára og yngri þegar þær urðu Íslandsmeistarar á Íslandsmóti Golfklúbba í sumar.

Elva hefur verið valinn í landsliðsæfingahóp GSÍ fyrir veturinn og verður gaman að fylgjast með honum næsta sumar.

Til hamingju Elva!

Elva María Jónsdóttir



Háttvísisbikarinn 2024



Skúli Gunnar Ágústsson byrjaði að spila fyrir Golfklúbbinn Keili í byrjun sumars eftir að verið í Golfklúbbi Akureyrar.

Skúli var lykilmaður í Silfursveit Keilis í karlaflokki á Íslandsmóti Golfklúbba, sigurvegari á Unglingamótaröð 17-18 ára, fór út með piltalandsliði Íslands í efstu deild á Evrópumóti Landsliða, og komst í 16 manna úrslit á Opna Breska Unglingamótinu sem er eitt sterkasta unglíngamót í heiminum hvert ár.

Þessi árangur Skúla hefur lítið með háttvísi að gera en Skúli hefur á sama tíma sýnt frábært fordæmi um framkomu, virðingu og uppbyggjandi samskipti á golfvöllinum.

Skúli er góður hlustandi sem er fljótur að læra, sýnir mikið jafnaðargeð þegar á móti blæs og er frábær fyrirmynd fyrir yngri kylfinga klúbbsins með hegðun sinni og framkomu.

Skúli hefur verið valinn í landsliðsæfingahóp GSÍ fyrir veturinn og verður gaman að fylgjast með honum næsta sumar.

Til hamingju Skúli!

Skúli Gunnar Ágústsson



Þrautseigjuverðlaunin 2024



Það er svo sannarlega mikil þrautseigja í honum Bjarna. Ár eftir ár trónir hann á toppi lista yfir þá sem spilar flesta hringi á Hvaleyrarvelli.

En Bjarni lætur það ekki duga heldur spilar hann óteljandi hringi yfir veturmánuðina á Sveinskotsvelli ásamt félaganum Pétri Elíassyni.

Bjarni Jóhannsson



Dagskrá aðalfundar



- 1. Kosning fundarstjóra og fundarritara*
 - 2. Skýrsla stjórnar*
 - 3. Reikningar lagðir fram til samþykkis*
 - 4. Stjórnarkosning*
 - 5. Lagabreytingar*
 - 6. Kosning skoðunarmanns eða skoðunarfélags*
 - 7. Kosning fulltrúa og varafulltrúa í samtök, sem Keilir er aðili að*
 - 8. Lögð fram fjárhagsáætlun fyrir næsta starfsár*
 - 9. Önnur mál*
-



Aðalfundur Keilis 2024

Skýrsla stjórnar

Guðmundur Örn Óskarsson
Formaður



Ólafur Þór Ágústsson
Framkvæmdastjóri



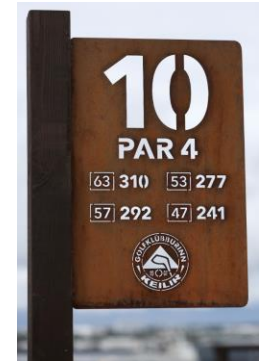
Skýrsla stjórnar - völlurinn



5.0 ★★★★★



Opnun 13. maí – 7 ár af breytingum
154 dagar opin völlur
Hvaleyri: 34.304 hringir
- 17 hringir að meðaltali hver félagi.
Sveinskot: 12.279 hringir (+1.150)



Leiðbeinandi viðmið um val á teigum

Til að auka ánægju kyfinga við golfökun hefur Golfklubburinn Keilir gert breytingar á teigmerkjum. Í stað litla blása nú við tölur sem endurspeglar lengd vallarins af viðkomandi teig.

Sem dæmi þýðir 57 = 5700 metrar.

Hér að neðan eru þau viðmið sem ágætt er að hafa í huga til að finna þann teig sem hentar þínum leik.

63 Forgjafarviðmið karla: að 4
Upphafshögg: Yfir 230 metrar

57 Forgjafarviðmið karla: 4-20
Upphafshögg: 180-230 metrar

53 Forgjafarviðmið karla: 20-30
Forgjafarviðmið kvenna: að 9
Upphafshögg: 140-180 metrar

47 Forgjafarviðmið karla: 30+
Forgjafarviðmið kvenna: 10+
Upphafshögg: undir 140 metrar



Skannaðu þennan QR kóða til að sjá leikforgjöf þína á golfvöllum Keilis



Skýrsla stjórnar – rekstur ofl.



Góður rekstur og vel rekinn klúbbur

Afkoman samkvæmt áætlun

Metnaðarfullt starfsfólk

👏 Veitingasalan upp í þjónustukönnun

Klukkan: 19:59



Tilraunin
77% ÁNÆGÐ

6 daga bókun
81% -> 71%

Breytingar á
skráningum
-24%

MATSEDILL
VIKUNNAR
13-17. MAÍ
2.700kr

MÁNUDAGUR 13. MAÍ
Kjúklingabringa með hrisgrjónum og salati

ÞRIÐJUDAGUR 14. MAÍ
Spaghetti Bolognese með hvítlauksbraudi

MIDVIKUDAGUR 15. MAÍ
Kjúklinga fajitas með frónokum og kokteilsósu

FIMMTUDAGUR 16. MAÍ
Seína snítel með smækki, sósu og salati

FÖSTUDAGUR 17. MAÍ
Kjötbollur með kartöflumús, sósu og grænmeti

4.4 ★★★★★



Skýrsla stjórnar - íþróttastarfið



Góður árangur 2024

474 börn og unglingar

Birgir Björn nýr íþróttastjóri

**Fleiri frá Keili í
landsliðsæfingahópum**

**Báðir meistaraflokkar spiluðu til
úrslita Íslandsmót golfklúbba**

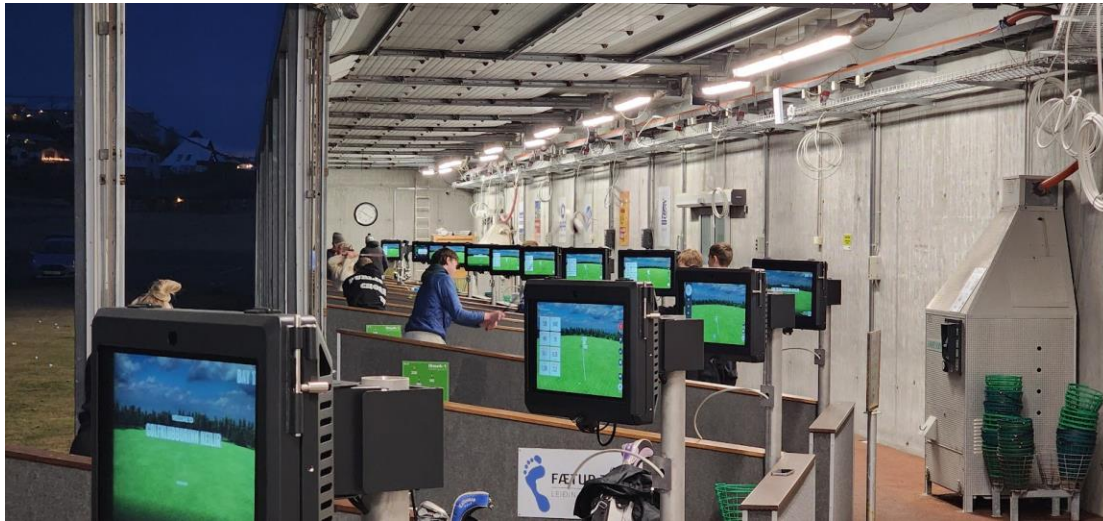
6x Íslandsmeistarar

36x GSÍ topp 3

6x Erlendis topp 3

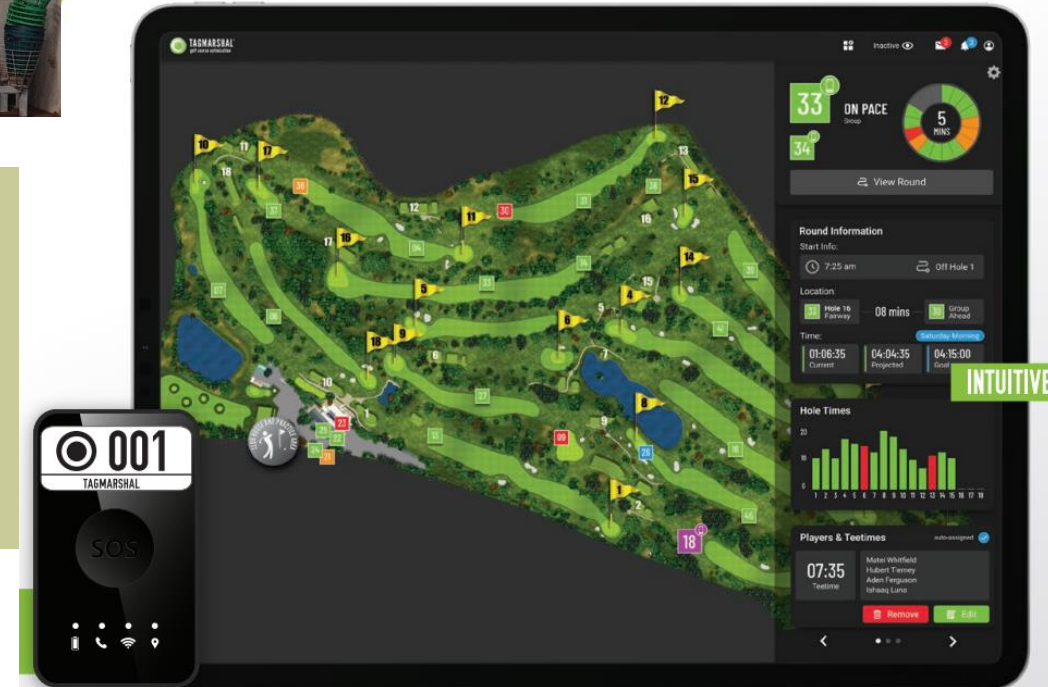
...ofl.

Skýrsla stjórnar – æfingasvæði og leikhraði



Trackman Range og golfhermar
~ 80% fleiri boltar slegnir
Hitarar í alla bása fyrir áramót
Tekjur æfingasvæðis +60%
Kostnaður æfingasvæðis +4%

Leikhraði / Eftirlit - Tag Marshall



Skýrsla stjórnar – Stuðningsaðilar



TAKK FYRIR

Virkjum fleiri sjálfboðaliða

- Sveinn Sigurbergsson
- Benedikt Jónasson
- Ólafur Davíð Jóhannesson
- Sigurjón Sigurðsson og Jónas Stefánsson
- Kristján Henrysson
- Guðbjartur Þormóðsson

Skráðu þig sem sjálfboðaliði



Stuðningsaðilar

- | | | |
|--------------------|-------------------|-----------------|
| ▪ Rio Tinto | ▪ Hraunhamar | ▪ Hótel Örk |
| ▪ Alcan á Íslandi | ▪ Mannvit | ▪ NTC |
| ▪ True North | ▪ Naust Marine | ▪ Point |
| ▪ Olís | ▪ Securitas | ▪ Sport Company |
| ▪ Sjóvá | ▪ B og L | ▪ Klettur |
| ▪ Bílaleiga Ak. | ▪ Góa | ▪ Steypustöðin |
| ▪ Hlaðbær Colas | ▪ 66 norður | ▪ Nespresso |
| ▪ Sólar | ▪ Myndform | ▪ Fura |
| ▪ NIKE | ▪ ERGO | ▪ Moderna |
| ▪ Fjarðarkaup | ▪ HS Orka | ▪ RJC |
| ▪ Nocco | ▪ Landsbankinn | ▪ Takk |
| ▪ Fasteignasala Ás | ▪ KFC | ▪ Gulli Bakari |
| ▪ Merking | ▪ Jónar Transport | ▪ Versus |
| ▪ Hafnarfjörður | ▪ Peroni | |
| ▪ Verkfærasalan | ▪ Ölgerðin | |

Dagskrá aðalfundar



- 1. Kosning fundarstjóra og fundarritara*
 - 2. Skýrsla stjórnar*
 - 3. Reikningar lagðir fram til samþykkis*
 - 4. Stjórnarkosning*
 - 5. Lagabreytingar*
 - 6. Kosning skoðunarmanns eða skoðunarfélags*
 - 7. Kosning fulltrúa og varafulltrúa í samtök, sem Keilir er aðili að*
 - 8. Lögð fram fjárhagsáætlun fyrir starfsárið 2023*
 - 9. Önnur mál*
 - Framkvæmdir og ný verkefni*
-



Aðalfundur Keilis 2024

3. Reikningar lagðir fram til samþykkis

Bjarni Þór Gunnlaugsson
Gjaldkeri



Niðurstaða - Rekstrarreikningur 2024



	2024	2023	Breyting	%	Áætlun 2024
Rekstrartekjur samtals	474.763.358	408.903.517	65.859.841	16%	468.746.875
Rekstrargjöld samtals	445.857.215	382.573.279	63.283.936	17%	436.963.841
Hagn. f. afskr. og fjml. (EBITDA)	28.906.143	26.330.238	2.575.905	10%	31.783.034
Afskriftir.....	12.178.312	12.074.837	103.475	1%	12.000.000
Hagnaður fyrir fjármagnsliði	16.727.831	14.255.401	2.472.430	17%	19.783.034
<u>Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld:</u>					
Vaxtatekjur.....	3.432.730	3.137.096	295.634	9%	3.500.000
Vaxtagjöld.....	-9.766.626	-8.536.763	-1.229.863	14%	-9.000.000
Fjármagnsliðir samtals	-6.333.896	-5.399.667	-934.229	17%	-5.500.000
HAGNAÐUR ÁRSINS (Kr.)	10.393.935	8.855.734	1.538.201	17%	14.283.034

Tekjur - Rekstrarreikningur 2024



Rekstrartekjur	Sk.	2024	2023	Breyting	%	Áætlun 2024
Félagsgjöld.....		204.034.975	172.095.662	31.939.313	19%	196.171.875
Flatargjöld.....		24.878.979	23.221.059	1.657.920	7%	26.500.000
Mótatekjur.....	1	17.176.799	16.939.600	237.199	1%	16.100.000
Styrkir og framlög.....	2	34.610.277	31.695.626	2.914.651	9%	33.675.000
Tekjur æfingasvæðis.....	3	32.717.873	25.443.167	7.274.706	29%	31.500.000
Tekjur verslunar.....	4	14.583.651	14.894.874	-311.223	-2%	15.300.000
Tekjur veitingasölu.....		86.666.857	69.258.358	17.408.499	25%	89.300.000
Seld þjónusta.....		36.449.495	32.874.271	3.575.224	11%	35.400.000
Unglingavinna.....		2.400.000	2.400.000	0	0%	2.400.000
Aðrar tekjur.....	5	21.244.452	20.080.900	1.163.552	6%	22.400.000
Rekstrartekjur samtals (Kr.)		474.763.358	408.903.517	65.859.841	16%	468.746.875

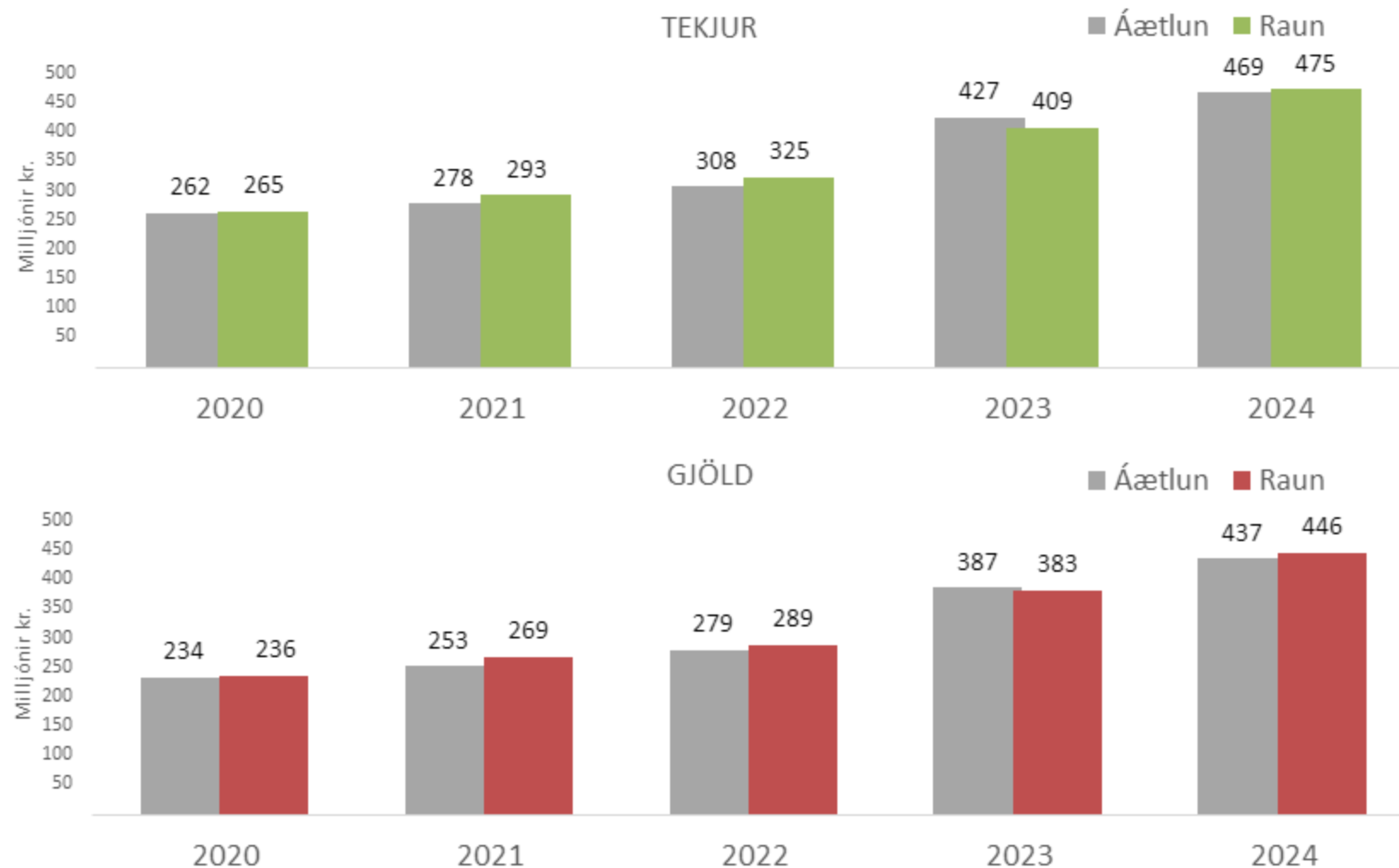
Gjöld - Rekstrarreikningur 2024



Rekstrargjöld		2024	2023	Breyting	%	Áætlun 2024
Félagaskattur GSÍ.....		10.449.250	8.745.600	1.703.650	19%	9.568.000
Mótagjöld.....	6	7.296.083	6.432.277	863.806	13%	6.900.000
Styrkir og þjálfunarkostnaður...	7	54.010.251	44.231.500	9.778.751	22%	52.964.000
Rekstur æfingasvæðis.....	8	21.829.181	21.043.431	785.750	4%	17.040.000
Viðhald og rekstur valla.....	9	99.798.753	81.934.707	17.864.046	22%	92.307.937
Viðhald og rekstur véla.....	10	28.942.058	23.669.238	5.272.820	22%	28.013.696
Rekstur fasteigna.....	11	19.446.980	16.946.231	2.500.749	15%	18.080.000
Stjórnunarkostnaður.....	12	51.383.751	49.447.941	1.935.810	4%	55.276.208
Rekstur verslunar.....	13	20.144.129	21.309.438	-1.165.309	-5%	23.350.000
Rekstur veitingasölu.....	16	84.390.740	64.507.184	19.883.556	31%	83.654.000
Rekstur útseldrar þjónustu.....	14	33.493.923	30.401.762	3.092.161	10%	30.680.000
Unglingavinna.....		2.400.000	2.400.000	0	0%	2.400.000
Annar kostnaður.....	15	12.272.116	11.503.970	768.146	7%	16.730.000
Rekstrargjöld samtals (Kr.)		445.857.215	382.573.279	63.283.936	17%	436.963.841



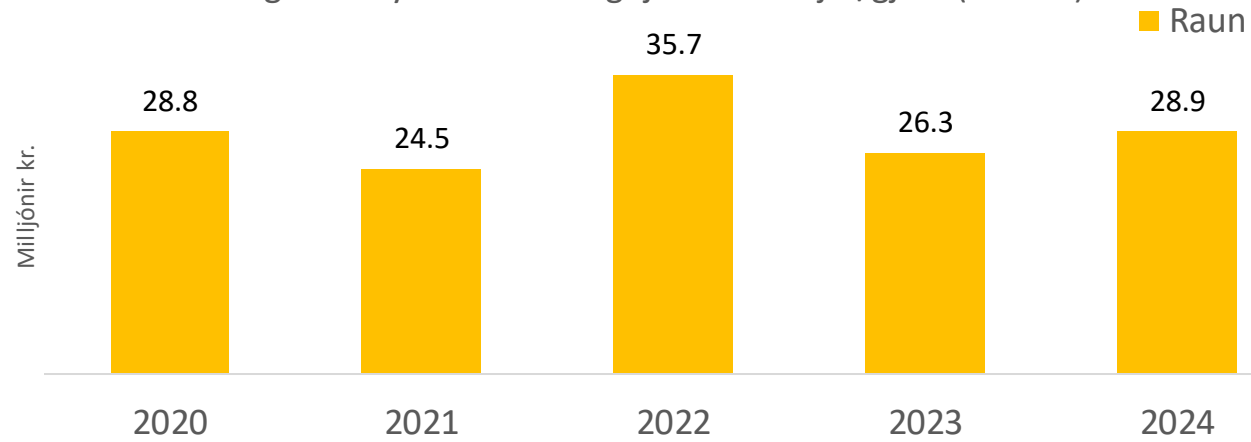
Tekjur og Gjöld (án afskrifta)



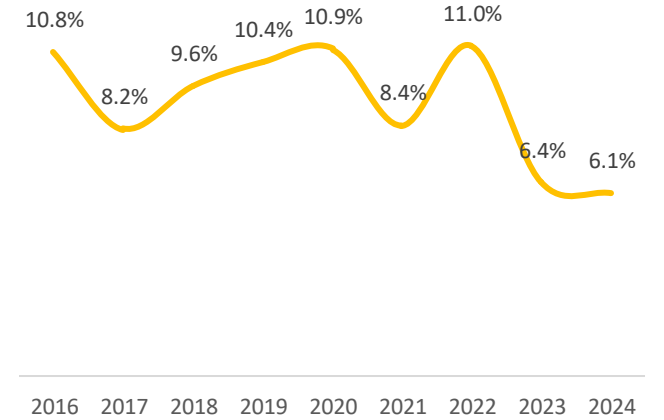
Niðurstöður



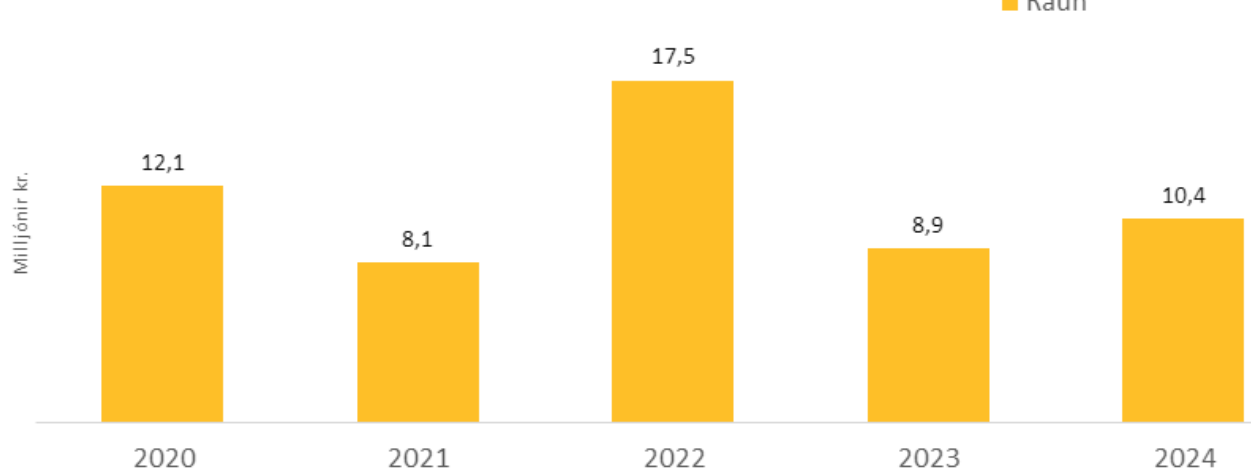
Hagnaður fyrir afskriftir og fjármunatekjur/gjöld (EBIDTA)



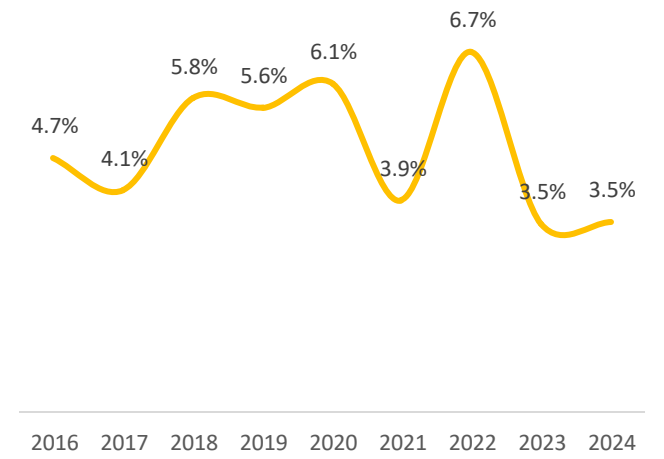
EBITDA framlegð



NIÐURSTAÐA REKSTRAR - HAGNAÐUR



Hagnaðarhlutfall



Efnahagsreikningur 31. október 2024



GOLFKLÚBBURINN KEILIR EFNAHAGSREIKNINGUR 31. OKTÓBER 2024

EIGNIR	Skýr.	2024	2023
Fastafjármunir:			
Varanlegir rekstrarfjármunir:			
Fasteignir		327.065.785	291.836.475
Vélar, tæki og bifreiðar		69.010.436	68.424.074
Golfvöllur		420.847.347	399.953.315
	Fastafjármunir samtals	816.923.568	760.213.864
Veltufjármunir:			
Birgðir		11.682.036	8.919.683
Viðskiptakröfur		9.410.988	4.904.414
Handbært fé		1.410.929	9.873.258
	Veltufjármunir samtals	22.503.953	23.697.355
	Eignir alls	839.427.521	783.911.219

Efnahagsreikningur 31. október 2024



	2024	2023
SKULDIR OG EIGIÐ FÉ:		
Eigið fé.		
Framlag Hafnarfjarðarbæjar	387.695.254	366.695.254
Óráðstafað eigið fé í ársbyrjun	315.804.311	306.948.577
Afkoma samkvæmt rekstrarreikningi	10.393.935	8.855.734
Eigið fé samtals	713.893.500	682.499.565
Langtímaskuldir:		
Veðskuldir.....	67.992.173	71.966.030
Næsta árs afborgun	-6.950.250	-7.215.500
Langtímaskuldir samtals	61.041.923	64.750.530
Skammtímaskuldir:		
Viðskiptaskuldir	11.731.476	13.506.298
Hlaupareikningslán	21.123.108	0
Ógreitt vegna starfsfólks	18.383.090	13.003.168
Ógreiddur virðisaukaskattur	6.304.174	2.936.157
Næsta árs afborgun langtímalána	6.950.250	7.215.500
Skammtímaskuldir samtals	64.492.098	36.661.123
Skuldir og eigið fé alls	839.427.521	783.911.218

Sjóðstreymi 31. október 2024



HANDBÆRT FÉ FRÁ REKSTRI:

	2024	2023
Afkoma ársins	10.393.935	8.855.734
Rekstrarliðir sem ekki hafa áhrif á hreint veltufé::		
Afskriftir fastafjármuna	12.178.312	12.074.837
Verðbætur langtímalána.....	2.250.300	3.180.550
	<u>24.822.547</u>	<u>24.111.121</u>
Breytingar rekstartengdra eigna- og skuldaliða:		
Skammtímakröfur,(hækkun)	-4.506.574	-1.167.579
Vörubirgðir, (hækkun)lækkun	-2.762.353	873.654
Skammtímaskuldir,hækkun	6.973.117	7.631.586
	<u>-295.810</u>	<u>7.337.661</u>
HANDBÆRT FÉ FRÁ REKSTRI ALLS	<u>24.526.737</u>	<u>31.448.782</u>

FJÁRFESTINGARHREYFINGAR

Endurbætur á golfvelli og húsnæði.....	-56.123.342	-52.043.034
Véla, tækja og bifreiðakaup.....	-12.764.674	-734.387
FJÁRFESTINGARHREYFINGAR ALLS	<u>-68.888.016</u>	<u>-52.777.421</u>

FJÁRMÖGNUNARHREYFINGAR

Afborgun veðskulda	-6.224.157	-5.971.712
Framlag Hafnarfjarðar	21.000.000	21.000.000
Hlaupareikningslán, hækkun.....	21.123.107	0
FJÁRMÖGNUNARHREYFINGAR ALLS	<u>35.898.950</u>	<u>15.028.288</u>

(LÆKKUN) Á HANDBÆRU FÉ -8.462.329 -6.300.351

Handbært fé 1.nóvember 2023 9.873.258 16.173.609

HANDBÆRT FÉ 31.10.2024. 1.410.929 9.873.258

Skuldir og rekstur



Enginn ný lán tekinn á árinu 2024.

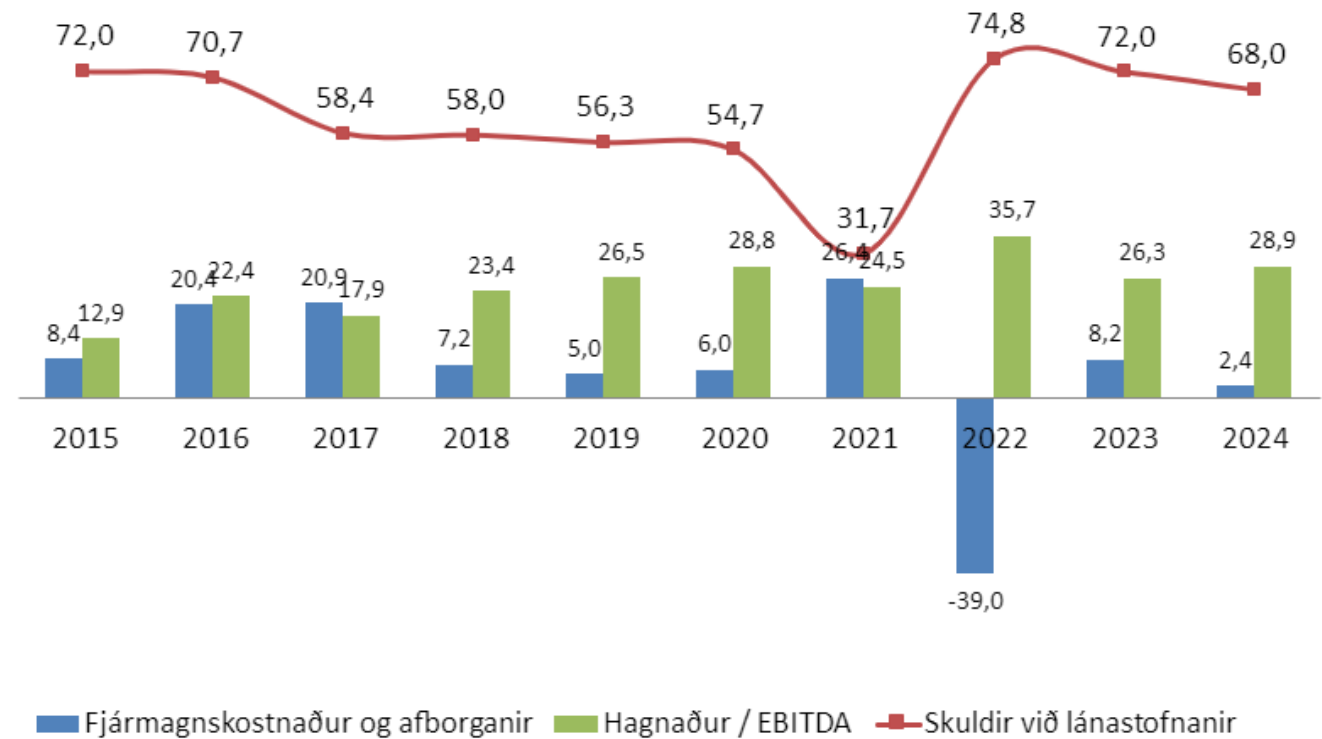
Skuldir við lánastofnanir eru 68,0 mkr.

- Langtímaskuld við Landsbankann er 28,8 mkr. verðtryggt 4,0% vextir með lokagjalddaga 2031 og 2035.

- Lán við Landsbankann er 33 mkr. óverðtryggt nú á 11,7% vöxtum með lokagjalddaga 2041.

- Lán hjá Ergo vegna vélakaupa 5,8 mkr. óverðtryggt nú á 12,5% vöxtum með lokagjalddaga 2027.

Skuldir, fjármagnskostnaður og hagnaður (EBITDA)
[m.ISK]





Umræður og spurningar



Skýrsla stjórnar og reikningar
Spurningar og athugasemdir úr sal.



Dagskrá aðalfundar



- 1. Kosning fundarstjóra og fundarritara*
 - 2. Skýrsla stjórnar*
 - 3. Reikningar lagðir fram til samþykkis*
 - 4. Stjórnarkosning*
 - 5. Lagabreytingar*
 - 6. Kosning skoðunarmanns eða skoðunarfélags*
 - 7. Kosning fulltrúa og varafulltrúa í samtök, sem Keilir er aðili að*
 - 8. Lögð fram fjárhagsáætlun fyrir næsta starfsár*
 - 9. Önnur mál*
-

Stjórnarkosning



Framboð til formanns



Guðmundur Örn Óskarsson

Stjórnarkosning



Fyrir í stjórn eru að hefja sitt seinna ár



**Már
Sveinbjörnsson**



**Tinna
Jóhannsdóttir**



**Ingi
Tómasson**

Stjórnarkosning



Í framboði eru í stafrófsröð til tveggja ára



**Bjarni Þór
Gunnlaugsson**



**Guðríður Hjördís
Baldursdóttir**



**Sveinn
Sigurbergsson**

Dagskrá aðalfundar



- 1. Kosning fundarstjóra og fundarritara*
 - 2. Skýrsla stjórnar*
 - 3. Reikningar lagðir fram til samþykkis*
 - 4. Stjórnarkosning*
 - 5. Lagabreytingar*
 - 6. Kosning skoðunarmanns eða skoðunarfélags*
 - 7. Kosning fulltrúa og varafulltrúa í samtök, sem Keilir er aðili að*
 - 8. Lögð fram fjárhagsáætlun fyrir næsta starfsár*
 - 9. Önnur mál*
-

Lagabreytingar



Greinargerð:

- Stjórn Keilis bærust nýverið tilmæli frá ÍSí um að betur færi á því að í lögum félagsins væri mælt fyrir um að reikningar félagsins væru annað hvort skoðaðir af tveimur kjörnum skoðunarmönnum, í stað eins, eða af endurskoðunarfyrirtæki.
- Stjórn Keilis telur rétt að verða við tilmælum ÍSí, en telur jafnframt mikilvægt í ljósi kostnaðar að það sé lagt í hendur stjórnar hverju sinni að leggja fram tillögu um hvort framkvæmd skuli löggild endurskoðun ársreiknings eður ei. Meginreglan verði sú eftirleiðis að skoðun reikninga annist tveir kjörnir skoðunarmenn.

8. gr.

Í stað orðanna:

"Ársreikningar félagsins skulu skoðaðir og áritaðir af skoðunarmanni eða skoðunarfélagi sem skal kosinn á aðalfundi félagsins"

komi:

"Ársreikningar félagsins skulu skoðaðir og áritaðir af skoðunarmönnum reikninga sem skulu kosnir á aðalfundi félagsins eða endurskoðaðir af endurskoðunarfyrirtæki,,

13. gr. 5. tölul.

Í stað orðanna:

"Kosning skoðunarmanns eða skoðunarfélags"

komi:

"Kosning tveggja skoðunarmanna reikninga eða kosning endurskoðunarfyrirtækis"

Lagabreytingar



Tillaga stjórnar til breytinga á lögum Golfklúbbsins Keilis lögð fram á aðalfundi þann 3. Des. 2024:

1. gr.

8. gr. breytist og hljóði svo :

Stjórn Keilis skipa sjö félagsmenn. Stjórnin skal kosin á aðalfundi. Formann stjórnar skal kjósa sérstaklega til eins árs í senn. Meðstjórnendur skulu kosnir til tveggja ára, þrír hvert ár. Framboð til stjórnar skulu berast skrifstofu Keilis eigi síðar en viku fyrir aðalfund. Heimilt er að hafa kosningar með rafrænum hætti. Stjórnin skiptir með sér verkum og kýs m.a. varaformann sem er staðgengill formanns. Fundargerðir skulu haldnar um fundarstörf stjórnar. ~~Ársreikningar félagsins skulu skoðaðir og áritaðir af skoðunarmanni eða skoðunarfélagi sem skal kosinn á aðalfundi félagsins.~~ Ársreikningar félagsins skulu skoðaðir og áritaðir af skoðunarmönnum reikninga sem skulu kosnir á aðalfundi félagsins eða endurskoðaðir af endurskoðunarfyrtækis. Afl atkvæða ræður úrslitum á fundum í félaginu, nema annars sé getið í lögum þessum. Stjórn er ályktunarhæf þegar fimm stjórnarmenn sækja fund, þar á meðal formaður eða staðgengill hans. Verði atkvæði jöfn á stjórnarfundi telst tillaga að svo stöddu fallin og skal hún þá tekin til afgreiðslu að nýju eins fljótt og kostur er að viðstöddum öllum stjórnarmönnum. Kjörgengir til stjórnarstarfa eru allir lögráða félagsmenn. Atkvæðisrétt á félagsfundum og kjörgengi til annarra trúnaðarstafa hafa allir félagsmenn sem skuldlausir eru við klúbbinn og orðnir eru fullra sextán ára á fundardegi. Stjórnarmenn skulu undanþegnir árgjöldum. Stjórnin ræður félaginu framkvæmdastjóra og ákveður ráðningarkjör hans. Framkvæmdastjóri stýrir daglegum rekstri félagsins í samræmi við stefnumörkun stjórnar.

2. gr.

5. töluliður. 13. gr. breytist og hljóði svo :

~~Kosning skoðunarmanns eða skoðunarfélags~~
Kosning tveggja skoðunarmanna reikninga eða endurskoðunarfyrtækis.

3. gr.

Lög þessi öðlast þegar gildi.

Dagskrá aðalfundar



- 1. Kosning fundarstjóra og fundarritara*
 - 2. Skýrsla stjórnar*
 - 3. Reikningar lagðir fram til samþykkis*
 - 4. Stjórnarkosning*
 - 5. Lagabreytingar*
 - 6. Kosning skoðunarmanns eða skoðunarfélags*
 - 7. Kosning fulltrúa og varafulltrúa í samtök, sem Keilir er aðili að*
 - 8. Lögð fram fjárhagsáætlun fyrir næsta starfsár*
 - 9. Önnur mál*
-

Kosning skoðunarmanns



Tillaga að skoðunarmönnum



Jón Hákon Hjaltalín



Sigurður Tryggvi Sigurðsson



Dagskrá aðalfundar



- 1. Kosning fundarstjóra og fundarritara*
 - 2. Skýrsla stjórnar*
 - 3. Reikningar lagðir fram til samþykkis*
 - 4. Stjórnarkosning*
 - 5. Lagabreytingar*
 - 6. Kosning skoðunarmanns eða skoðunarfélags*
 - 7. Kosning fulltrúa og varafulltrúa í samtök, sem Keilir er aðili að**
 - 8. Lögð fram fjárhagsáætlun fyrir næsta starfsár*
 - 9. Önnur mál*
-



Kosning fulltrúa og varafultrúa í samtök



Fulltrúi Keilis í ÍBH

Núverandi fulltrúi: Már Sveinbjörnsson

Núverandi fulltrúar gefa áfram kost á sér í fulltrúastörf fyrir Keili.





Dagskrá aðalfundar



- 1. Kosning fundarstjóra og fundarritara*
 - 2. Skýrsla stjórnar*
 - 3. Reikningar lagðir fram til samþykkis*
 - 4. Stjórnarkosning*
 - 5. Lagabreytingar*
 - 6. Kosning skoðunarmanns eða skoðunarfélags*
 - 7. Kosning fulltrúa og varafulltrúa í samtök, sem Keilir er aðili að*
 - 8. Lögð fram fjárhagsáætlun fyrir næsta starfsár*
 - 9. Önnur mál*
-

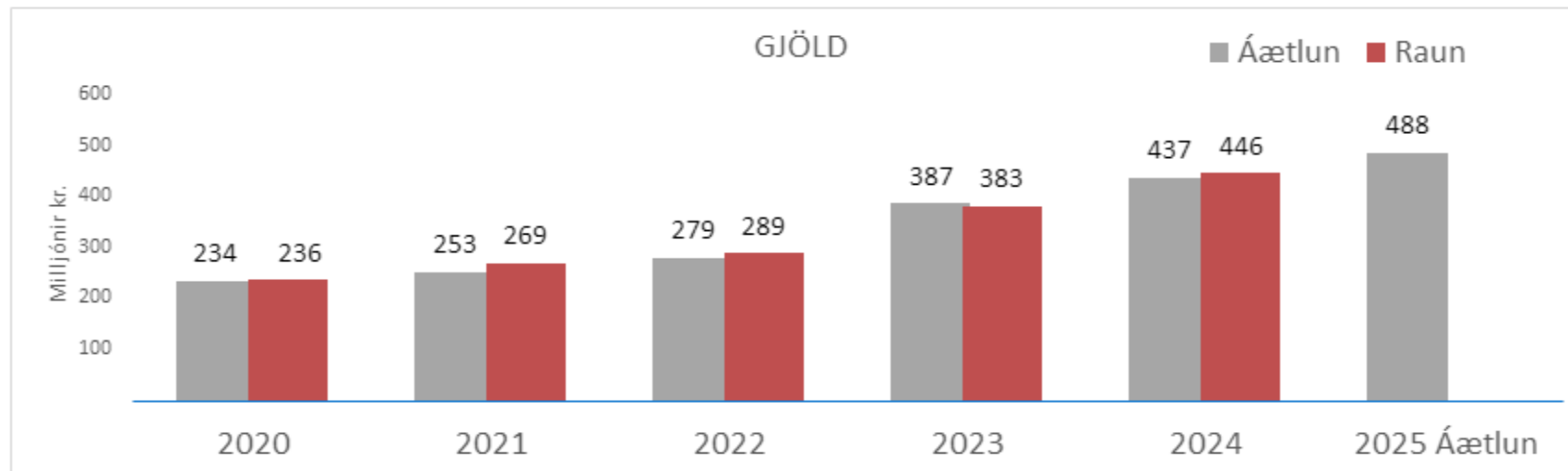
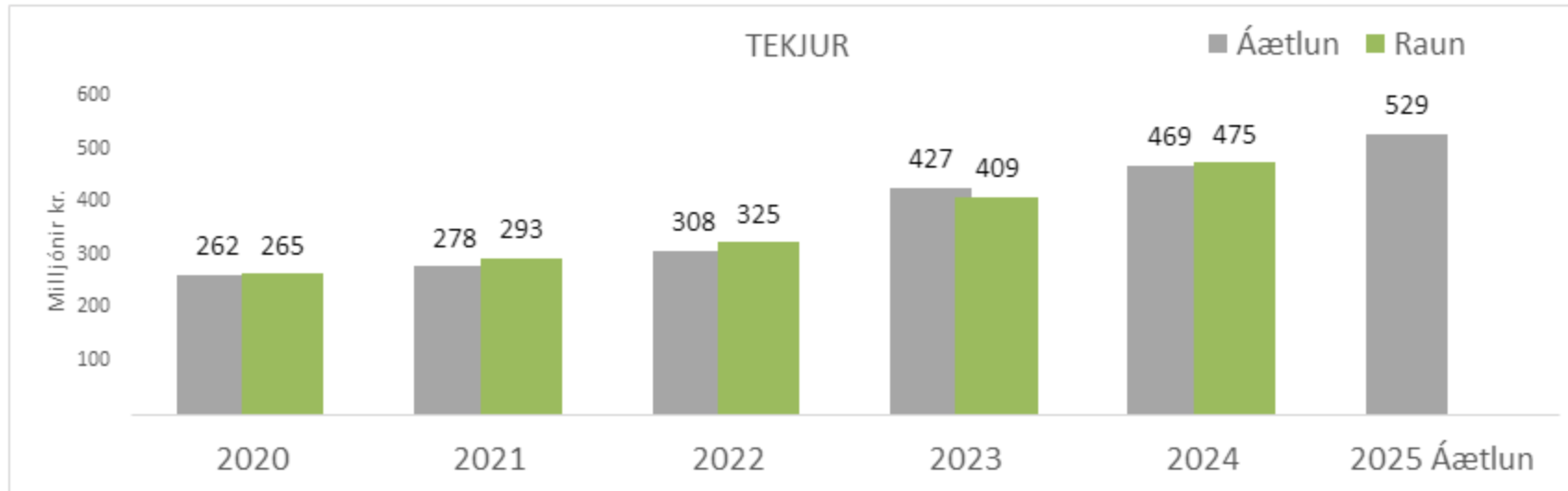


Aðalfundur Keilis 2024

3. desember 2024

Fjárhagsáætlun 2025

Rekstraráætlun 2025 (án afskrifta)

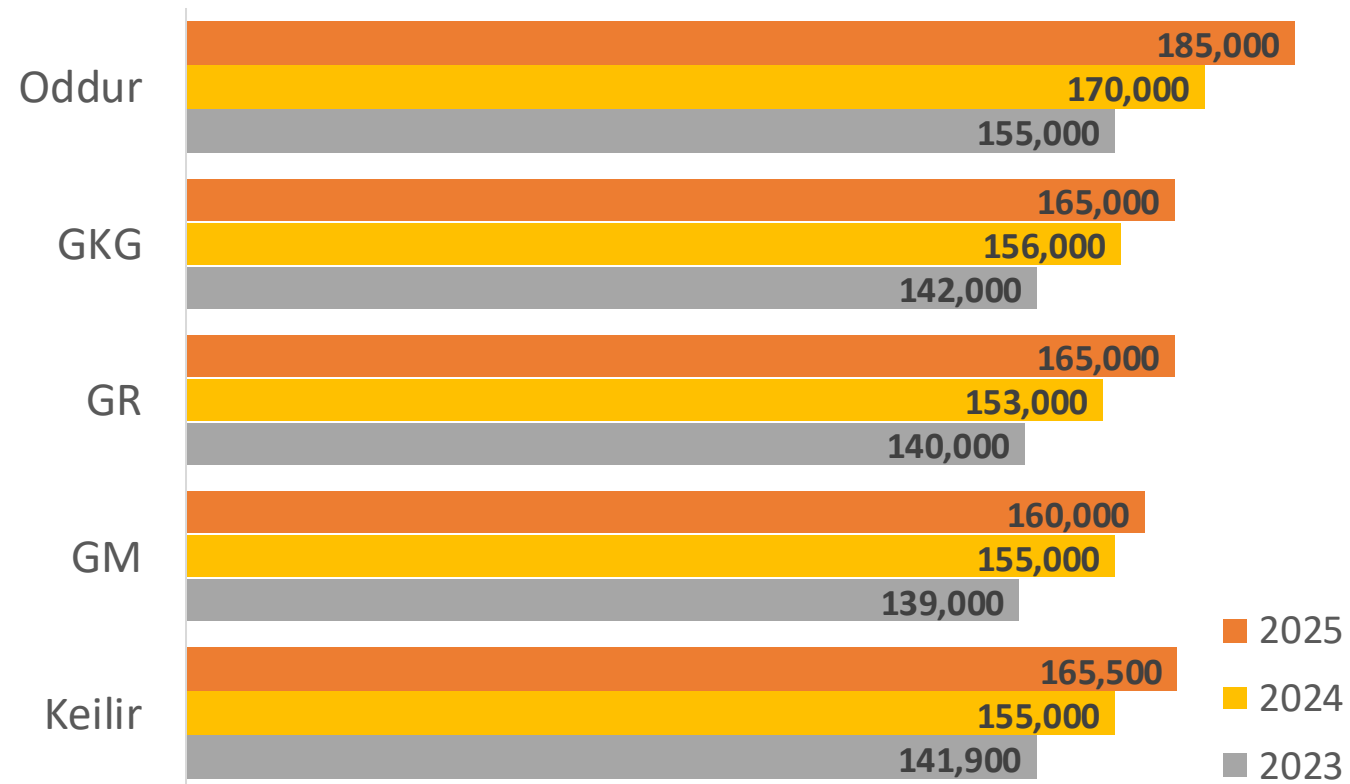


Félagsgjald 2024 – Forsenda áætlunar



Stjórn Keilis leggur til að fullt félagsgjald árið 2024 verði 165.500 kr. (+10.500 | +6,8%)

Árgjöld 2023 - 2025



**Tillögur frá stjórnunum til aðalfunda*

Félagsgjald 2025

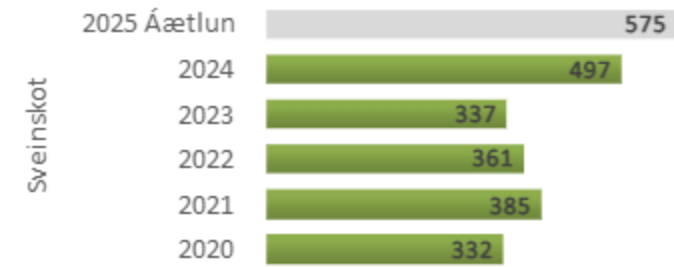


Stjórn Keilis leggur til að fullt félagsgjald árið 2025 verði 165.500 kr. (+10.500 | +6,8%)

Félagsgjald 2024		
Hópar	Hvaleyri	Sveinskot
0-16 ára	38,750	-
17-18 ára	38,750	38,750
19-26 ára	77,500	38,750
27-70 ára	155,000	77,500
71-74 ára	116,250	58,125
75+ ára	77,500	38,750
Fjöldi félaga	1.401	497

Félagsgjald 2025		
Hópar	Hvaleyri	Sveinskot
0-16 ára	41,385	0
17-18 ára	41,385	41,385
19-26 ára	82,770	41,385
27-70 ára	165,500	82,770
71-74 ára	124,155	62,078
75+ ára	82,770	41,385
Fjöldi félaga	1.375	575

Fjöldi félaga



Rekstraráætlun 2025



	2025 Áætlun	2024	Breyting	%
Rekstrartekjur samtals	529.268.800	474.763.358	54.505.442	11%
Rekstrargjöld samtals	495.559.236	445.857.215	49.702.021	11%
Hagn. f. afskr. og fjml. (EBITDA)	33.709.564	28.906.143	4.803.421	17%
Afskriftir.....	12.300.000	12.178.312	121.688	1%
Hagnaður fyrir fjármagnsliði	21.409.564	16.727.831	4.681.733	28%
Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld:				
Vaxtatekjur.....	3.500.000	3.432.730	67.270	2%
Vaxtagjöld.....	-10.000.000	-9.766.626	-233.374	2%
Fjármagnsliðir samtals	-6.500.000	-6.333.896	-166.104	3%
HAGNAÐUR ÁRSINS (Kr.)	14.909.564	10.393.935	4.515.629	43%

Tekjur - Rekstraráætlun 2025



Rekstrartekjur	2025 Áætlun	2024	Breyting	%
Félagsgjöld.....	222.651.300	204.034.975	18.616.325	9%
Flatargjöld.....	25.500.000	24.878.979	621.021	2%
Mótatekjur.....	22.600.000	17.176.799	5.423.201	32%
Styrkir og framlög.....	38.695.000	34.610.277	4.084.723	12%
Tekjur æfingasvæðis.....	44.122.500	32.717.873	11.404.627	35%
Tekjur verslunar.....	13.750.000	14.583.651	-833.651	-6%
Tekjur veitingasölu.....	96.250.000	86.666.857	9.583.143	11%
Seld þjónusta.....	39.200.000	36.449.495	2.750.505	8%
Unglingavinna.....	2.400.000	2.400.000	0	0%
Aðrar tekjur.....	24.100.000	21.244.452	2.855.548	13%
Rekstrartekjur samtals (Kr.)	529.268.800	474.763.358	54.505.442	11%

Gjöld - Rekstraráætlun 2025



Rekstrargjöld	2025 Áætlun	2024	Breyting	%
Félagaskattur GSÍ.....	11.500.000	10.449.250	1.050.750	10%
Mótagjöld.....	11.200.000	7.296.083	3.903.917	54%
Styrkir og þjálfunarkostnaður.....	58.520.000	54.010.251	4.509.749	8%
Rekstur æfingasvæðis.....	26.771.760	21.829.181	4.942.579	23%
Viðhald og rekstur valla.....	112.262.000	99.798.753	12.463.247	12%
Viðhald og rekstur véla.....	29.043.876	28.942.058	101.818	0%
Rekstur fasteigna.....	21.500.000	19.446.980	2.053.020	11%
Stjórnunarkostnaður.....	58.763.600	51.383.751	7.379.849	14%
Rekstur verslunnar.....	20.900.000	20.144.129	755.871	4%
Rekstur veitingasölu.....	94.746.000	84.390.740	10.355.260	12%
Rekstur útseldrar þjónustu.....	33.332.000	33.493.923	-161.923	0%
Unglingavinna.....	2.400.000	2.400.000	0	0%
Annar kostnaður.....	14.620.000	12.272.116	2.347.884	19%
Rekstrargjöld samtals (Kr.)	495.559.236	445.857.215	49.702.021	11%



Umræður og spurningar



Fjárhagsáætlun

Spurningar og athugasemdir úr sal.

Dagskrá aðalfundar



1. Kosning fundarstjóra og fundarritara
 2. Skýrsla stjórnar
 3. Reikningar lagðir fram til samþykkis
 4. Stjórnarkosning
 5. Lagabreytingar
 6. Kosning skoðunarmanns eða skoðunarfélags
 7. Kosning fulltrúa og varafulltrúa í samtök, sem Keilir er aðili að
 8. Lögð fram fjárhagsáætlun fyrir næsta starfsár
 9. Önnur mál
 - Orðuveitingar
 - Viðhorfskönnun
 - Vallarmál: Nýr golfvöllur og Sveinskot
 - Stækkun skála, bílastæði, nýja áhaldahúsið og aðstaða starfsfólks
-

Orðuveitingar



Golfklúbburinn Keilir veitir viðurkenningar
fyrir starf í þágu klúbbsins



Guðmundur Örn Óskarsson

Orðuveitingar – Silfurmerki Keilis



Pétur G Árnason

Guðbjartur Ísak Ásgeirsson

Karl Ómar Karlsson

Ellý Erlingsdóttir

Daði Janusson

Orðuveitingar – Gullmerki Keilis



Tinna Jóhannsdóttir

Guðrún Brá Björgvinsdóttir

Guðbjörg Erna Guðmundsdóttir

Arnar Borgar Atlason

Guðbjartur Þormóðsson

Jóhann Sigurðsson

Dagskrá aðalfundar



1. Kosning fundarstjóra og fundarritara
 2. Skýrsla stjórnar
 3. Reikningar lagðir fram til samþykkis
 4. Stjórnarkosning
 5. Lagabreytingar
 6. Kosning skoðunarmanns eða skoðunarfélags
 7. Kosning fulltrúa og varafulltrúa í samtök, sem Keilir er aðili að
 8. Lögð fram fjárhagsáætlun fyrir næsta starfsár
 9. Önnur mál
 - Orðuveitingar
 - Viðhorfskönnun
 - Vallarmál: Nýr golfvöllur og Sveinskot
 - Stækkun skála, bílastæði, nýja áhaldahúsið og aðstaða starfsfólks
-



Viðhorfskönnun Keilis 2024

Ólafur Þór Ágústsson
Framkvæmdastjóri Keilis

Viðhorfskönnun Keilis 2024



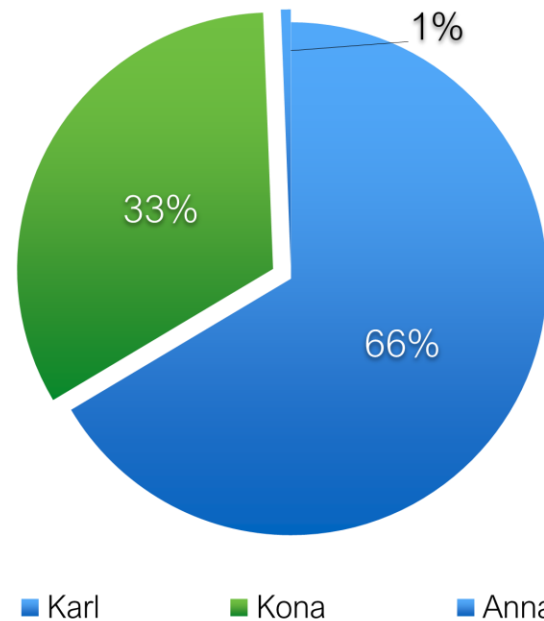
Alls 23 spurningar

Spurt var um

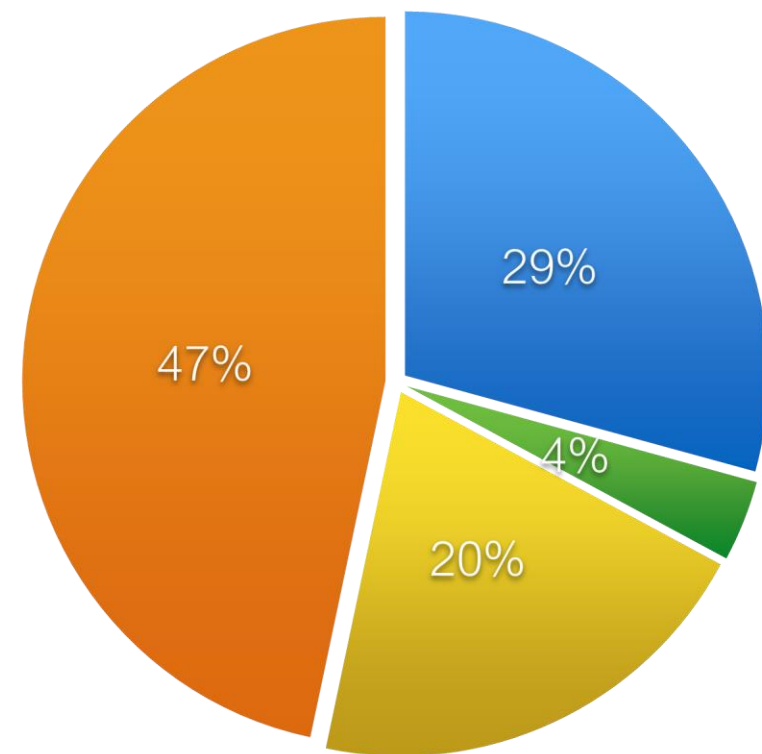
- Hraunkot/þjónusta
- Tíðni golfleiks á völlum Keilis
- Um aðild að félaginu
- Forgjöf þátttakenda
- Aldur þátttakenda
- Íþróttastarf Keilis
- Beðið um ábendingar
- Veitingar og golfbúð
- Rástímaskráningar



Viðhorfskönnun Keilis 2024



Alls tóku 644 þátt af 1898 félagsmönnum 34%



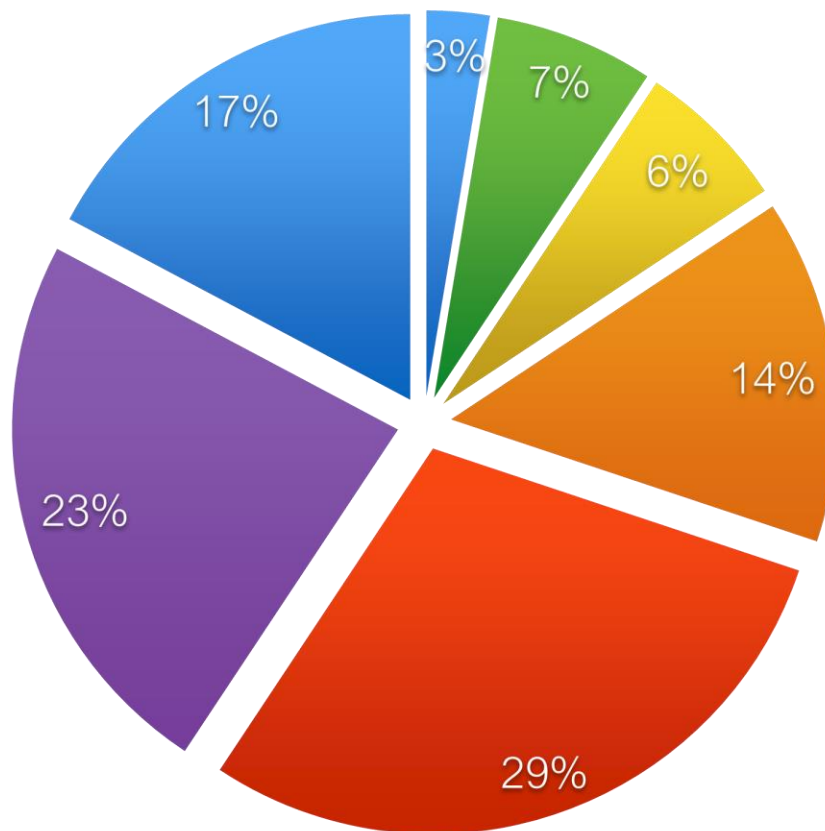
- Spila oftast golf í föstum hópi
- Er hluti af æfingahópi í íþróttastarfi
- Spila golf með fjölskyldunni
- Skrái mig á rástíma eftir hentugleika



Viðhorfskönnun Keilis 2024

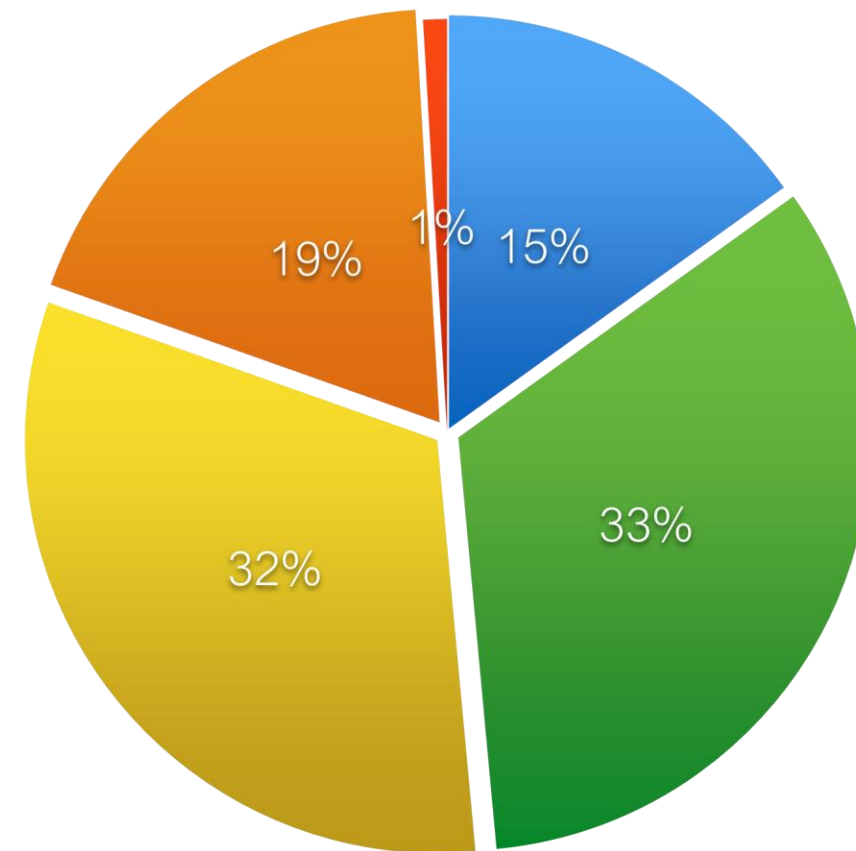


Aldur



- Yngri en 20 ára
- 20-30 ára
- 31-40 ára
- 41-50 ára
- 51-60 ára
- 61-67 ára
- 67+

Forgjöf

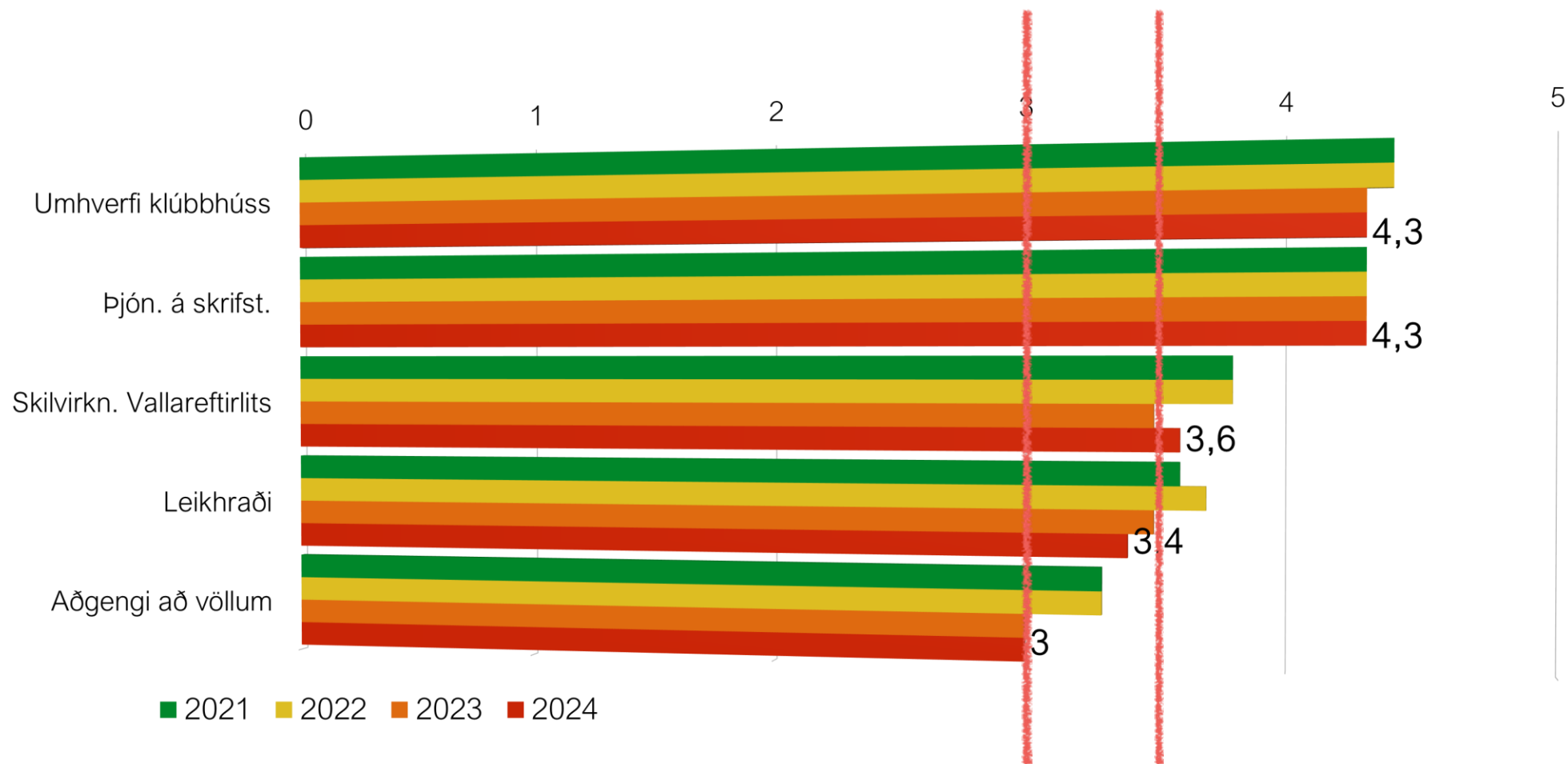


- Undir 10
- 10-20
- 21-30
- Yfir 30
- Man það ekki

Viðhorfskönnun Keilis 2024



Vinsamlegast legðu mat á eftirfarandi þætti í þjónustu GK. Gefðu hverjum þætti einkunn á bilinu 1 til 5, þar sem 1 er lægsta einkunn og 5 er hæsta einkunn.

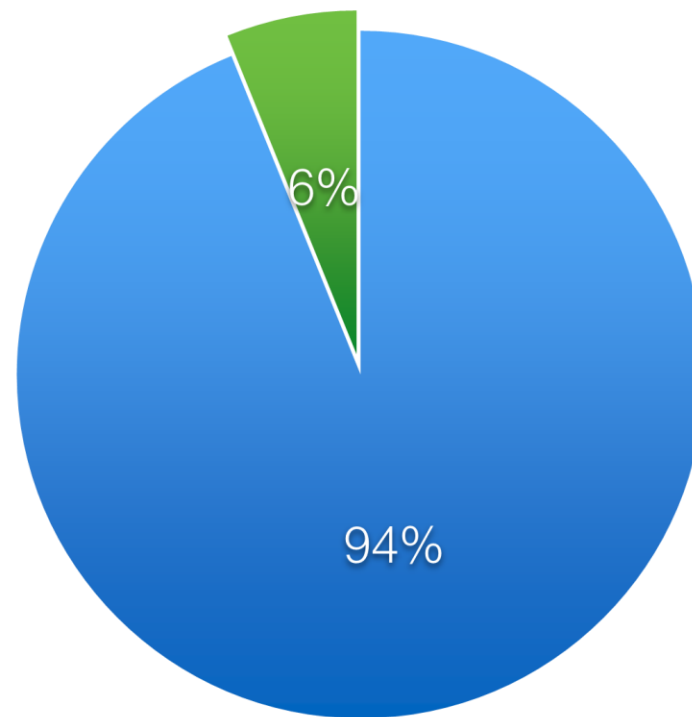




Viðhorfskönnun Keilis 2024



Lékst þú Hvaleyrarvöll á síðustu 12 mánuðum?



■ Já

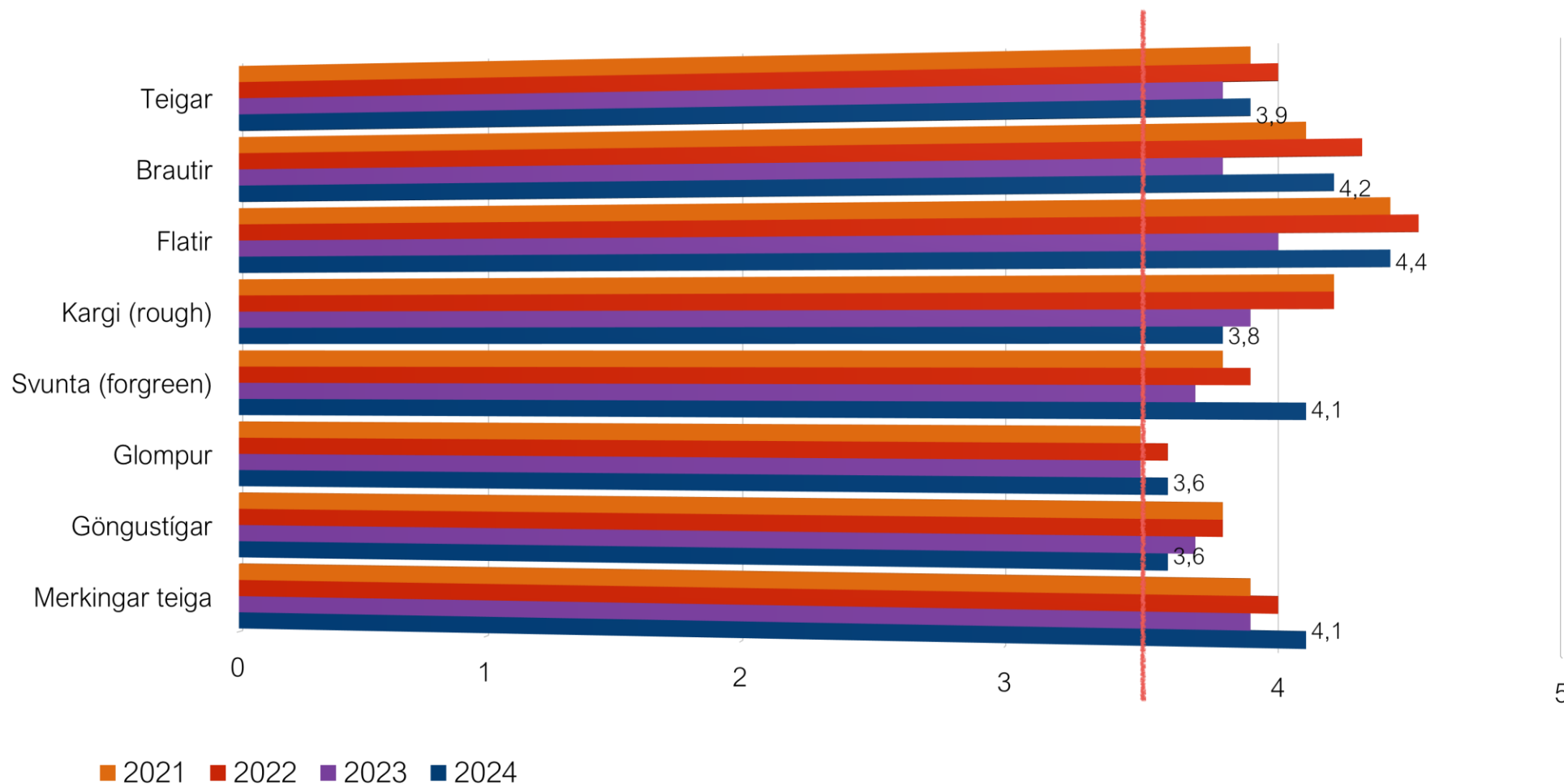
■ Nei



Viðhorfskönnun Keilis 2024



Vinsamlegast gefðu eftirfarandi atriðum á HVALEYRARVELLINUM einkunn, þar sem 1 er lægsta einkunn og 5 er hæsta einkunn.

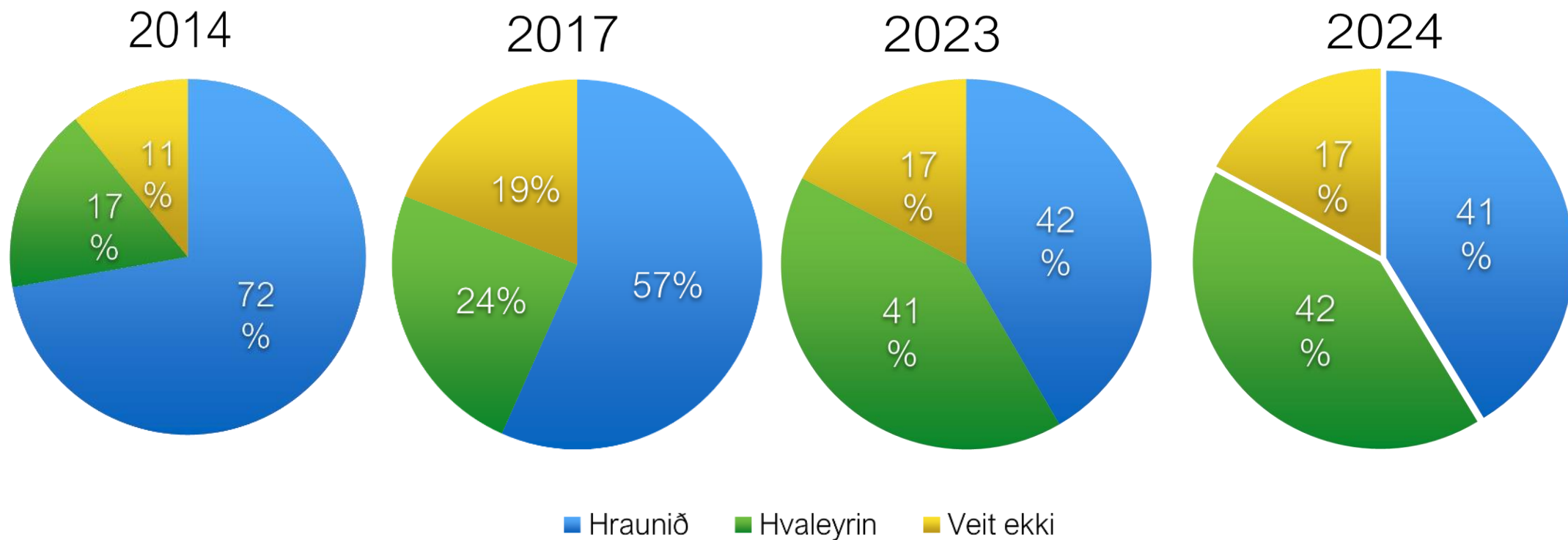


Viðhorfskönnun Keilis 2024



Ef þú tekur allt með í reikninginn - hvor hluti Hvaleyrvallarins, Hraunið (9 holur) eða Hvaleyrin (9 holur) finnst þér skemmtilegri golfvöllur?

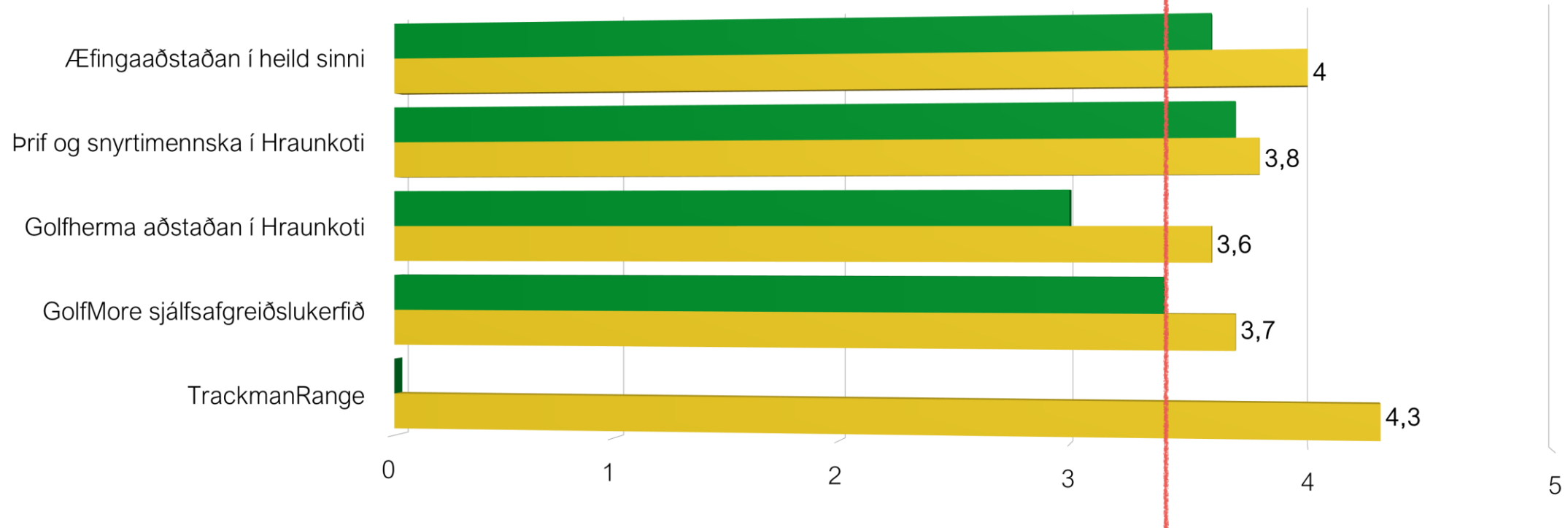
Skoðum breytinguna á milli ára



Viðhorfskönnun Keilis 2024



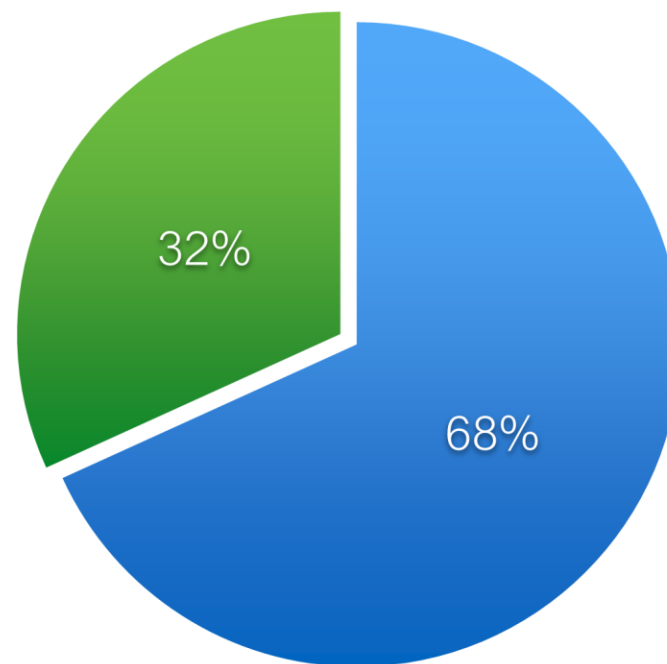
Vinsamlegast gefðu eftirfarandi atriðum í Hraunkoti einkunn, þar sem 1 er lægsta einkunn og 5 er hæsta einkunn.



Viðhorfskönnun Keilis 2024



Lékst þú Sveinskotsvöll á síðustu 12 mánuðum?



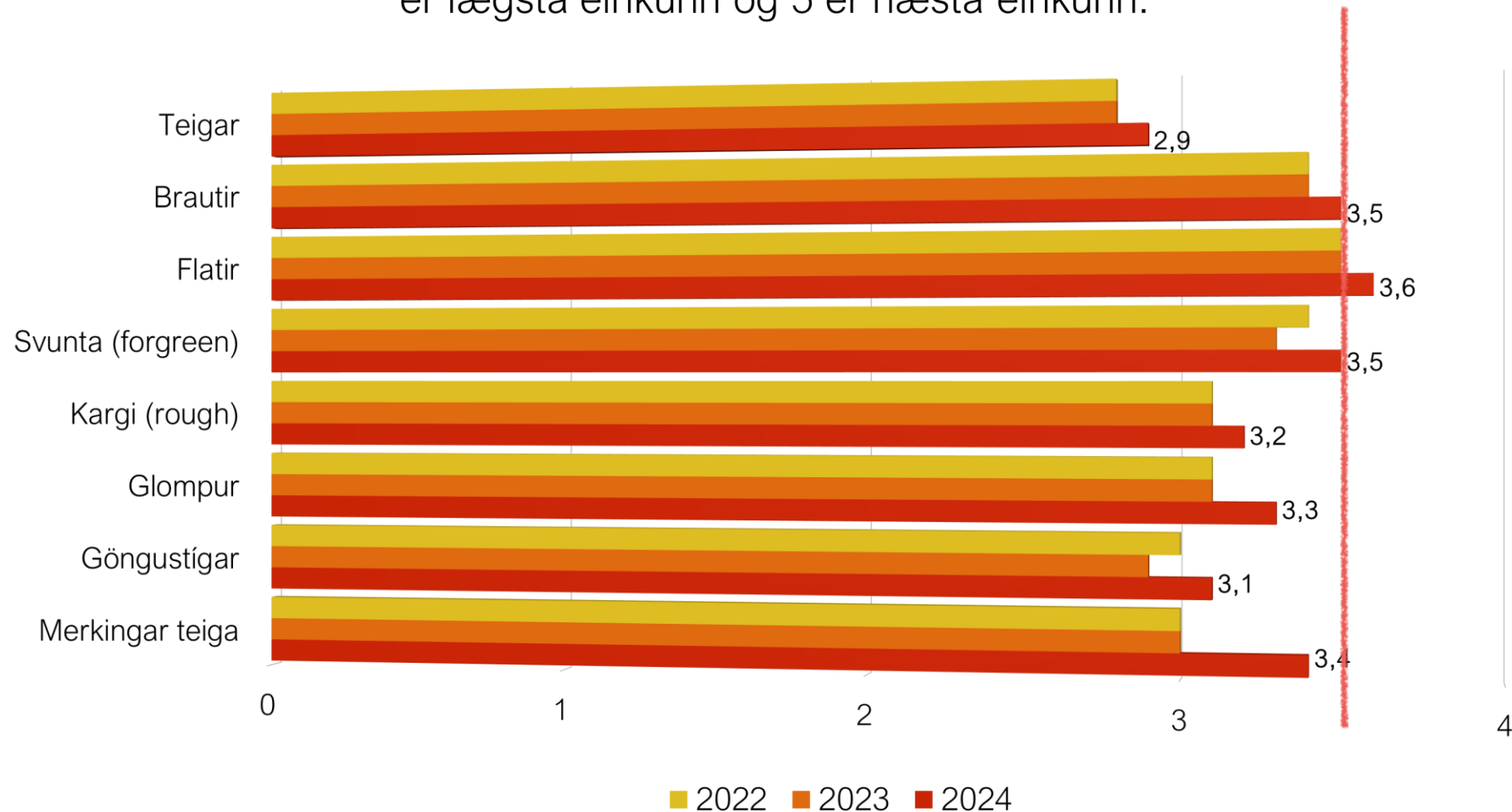
■ Já

■ Nei

Viðhorfskönnun Keilis 2024



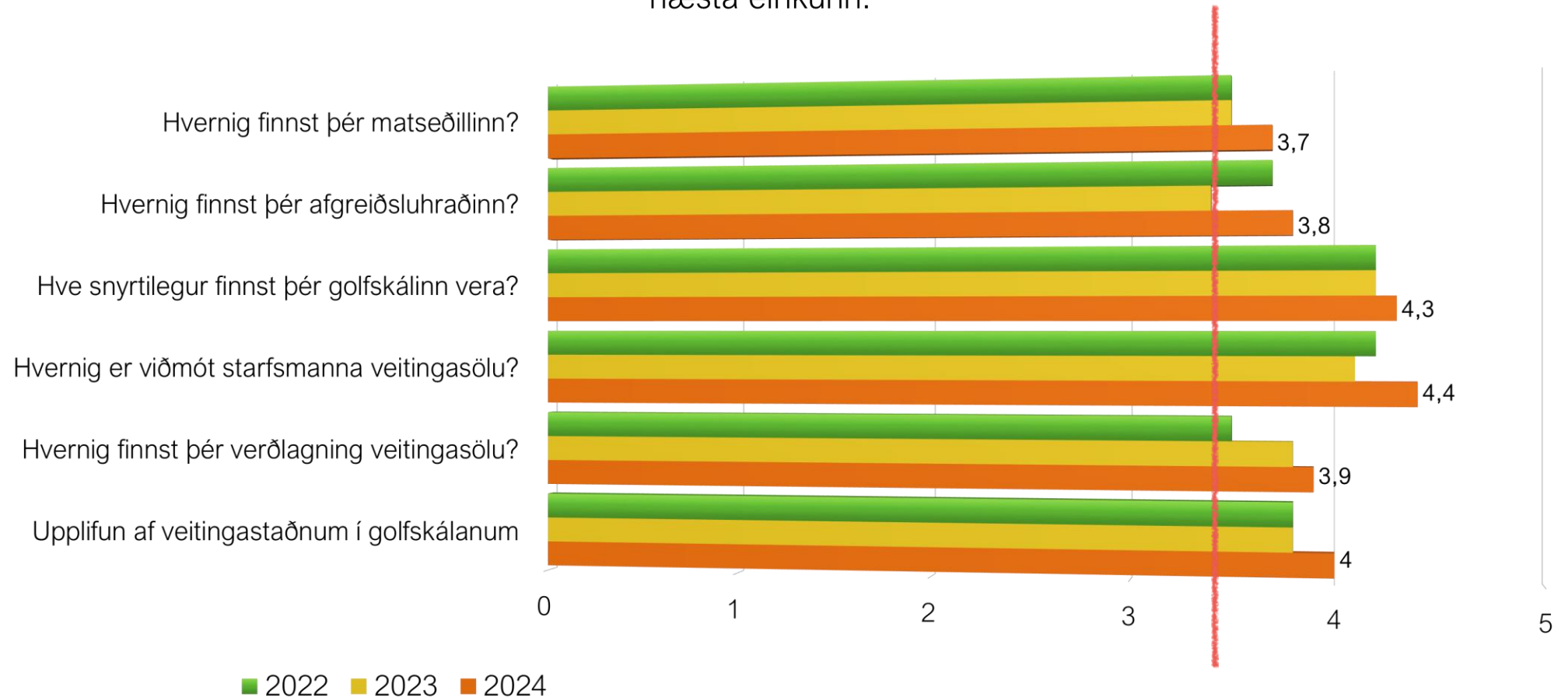
Vinsamlegast gefðu eftirfarandi atriðum á SVEINSKOTSVELLINUM einkunn, þar sem 1 er lægsta einkunn og 5 er hæsta einkunn.



Viðhorfskönnun Keilis 2024



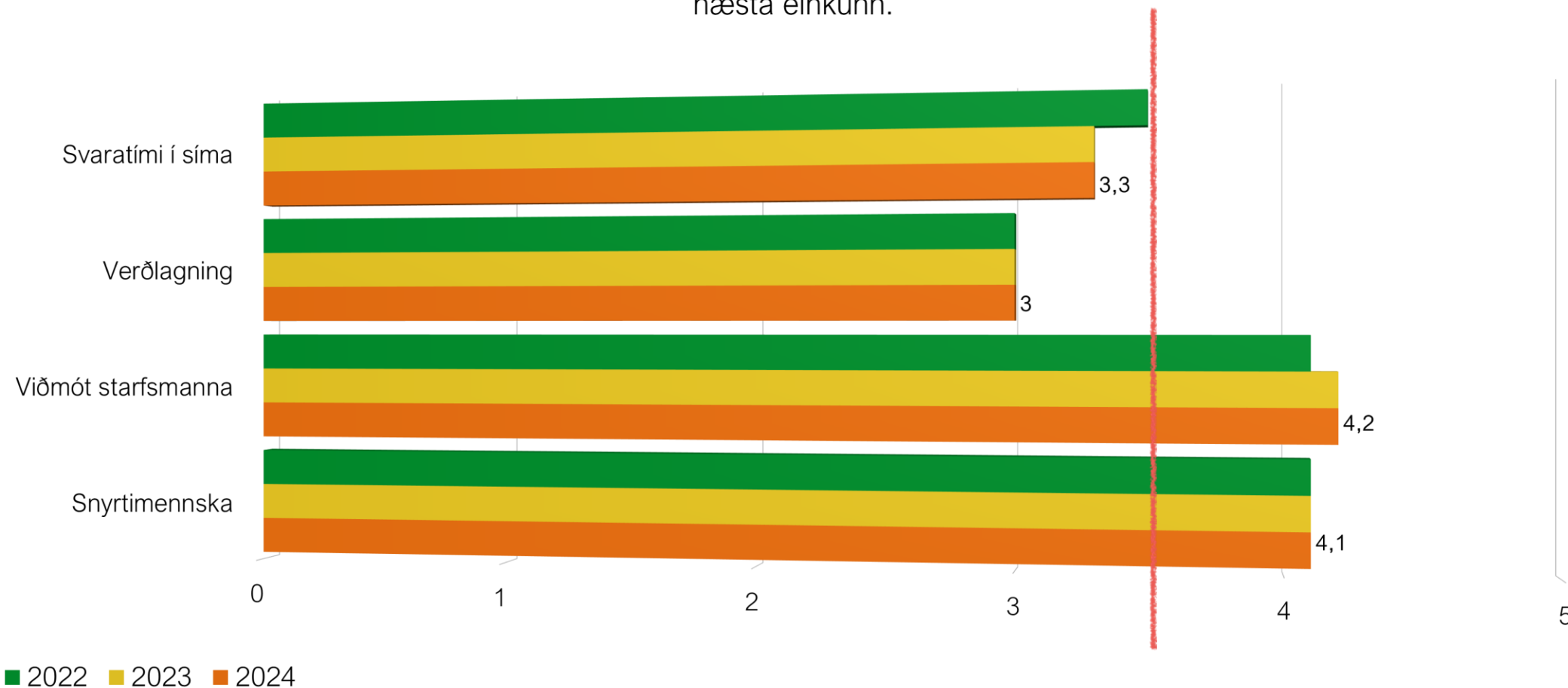
Leggðu mat á eftirfarandi þætti hjá Veitingasölunni þar sem 1 er lægsta einkunn og 5 er hæsta einkunn.



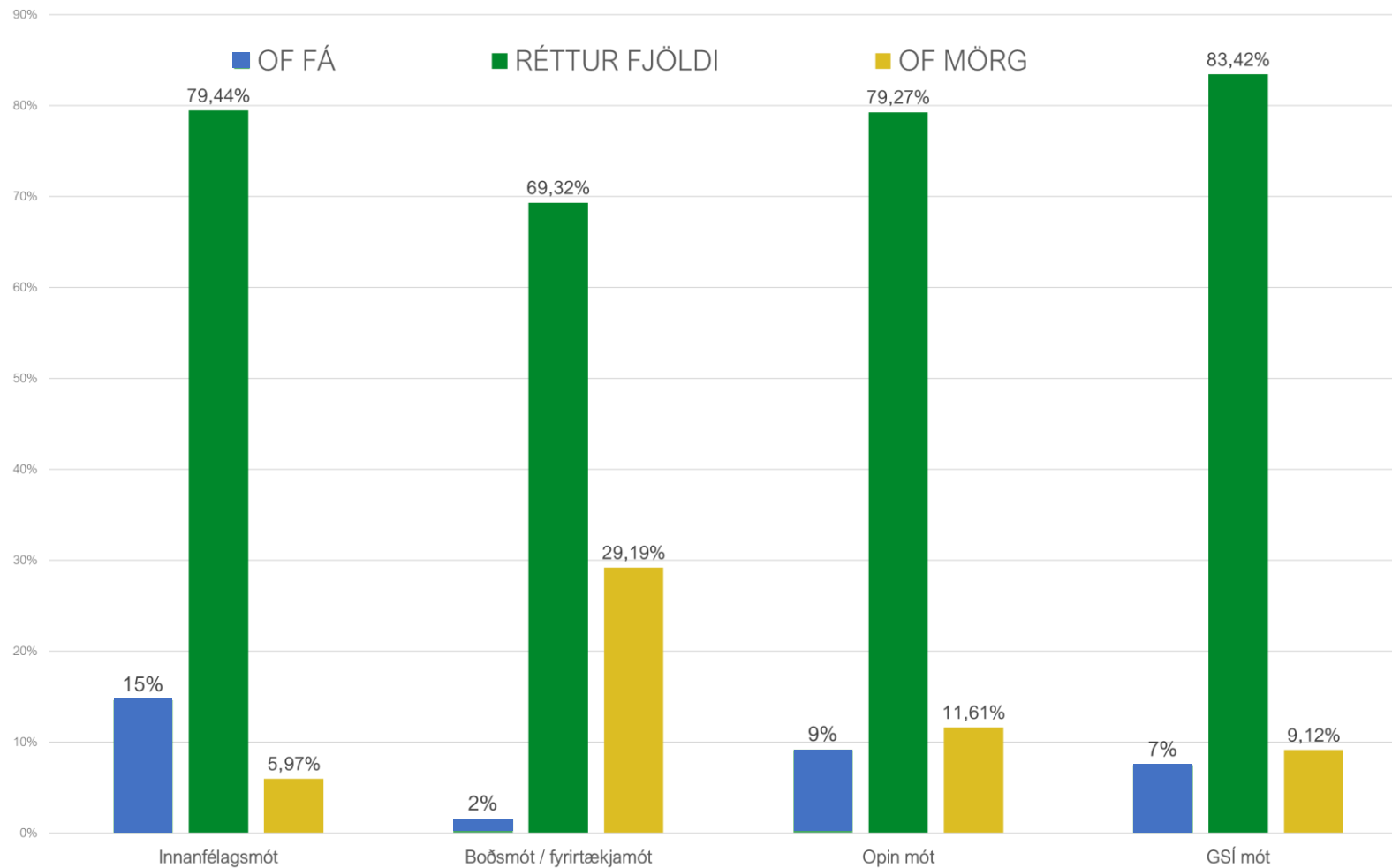
Viðhorfskönnun Keilis 2024



Leggðu mat á eftirfarandi þætti hjá Golfversluninni þar sem 1 er lægsta einkunn og 5 er hæsta einkunn.



Viðhorfskönnun Keilis 2024

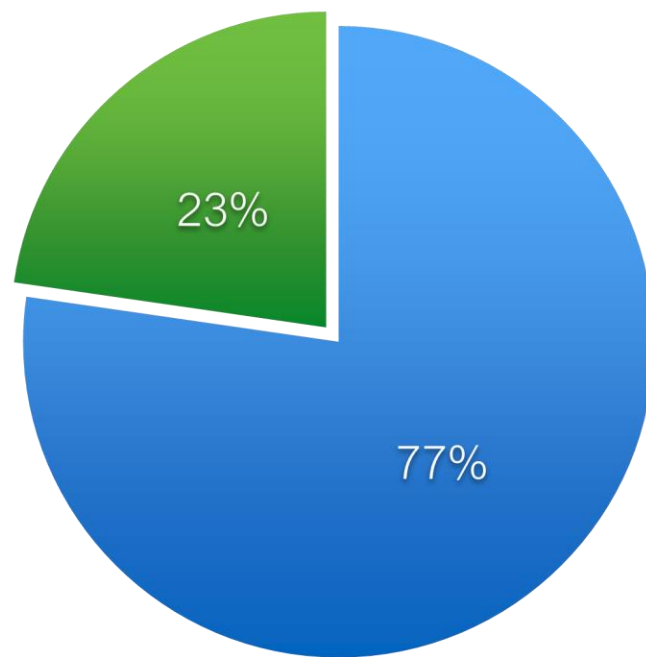


Hver er þín skoðun á fjölda eftirfarandi móta?

Viðhorfskönnun Keilis 2024



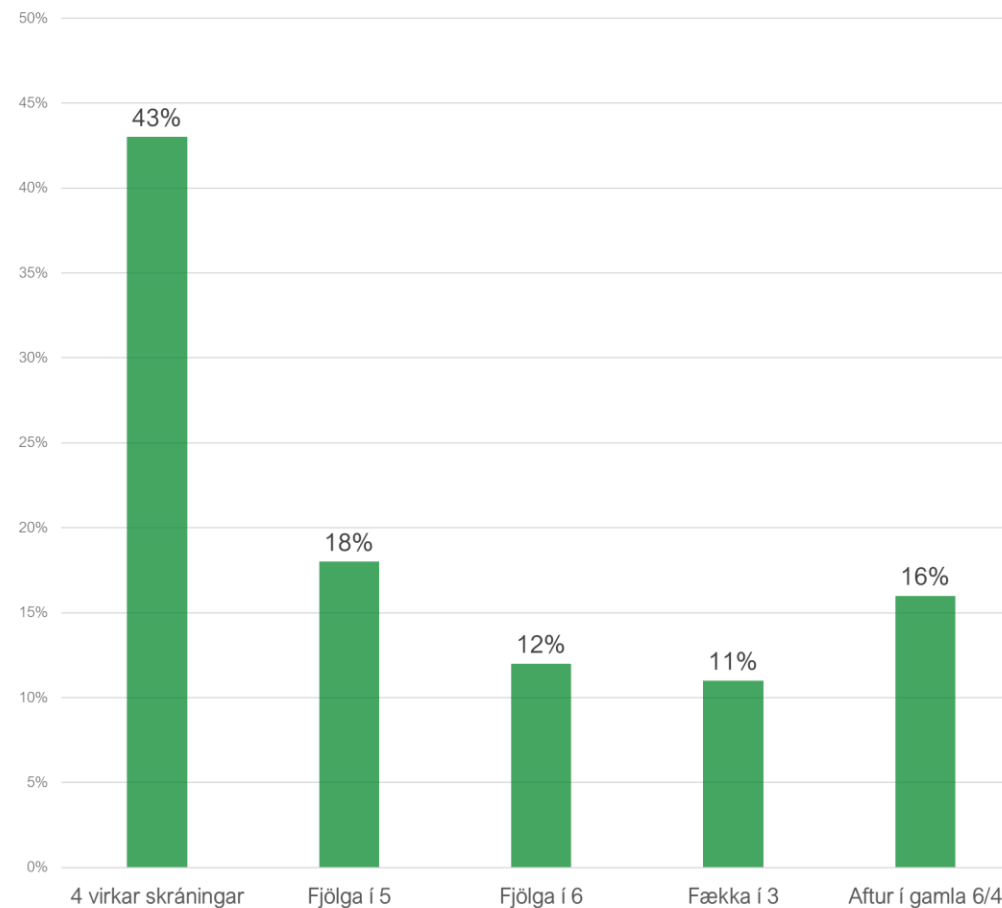
Ertu ánægð/ur með tilraun á breytingu rástímakerfis



■ Já

■ Nei

Merktu við það fyrirkomulag sem hugnast þér best





Viðhorfskönnun Keilis 2024



Takk fyrir að taka þátt!

Mystery golfer



- **Spurningaflokkar:**

- **Bókun, rástímar:**

- Golf.is – Símaþókun

- **Aðkoma**

- Merkingar, bílastæði, hreinlæti.

- **Æfingasvæði**

- Aðkoma, þjónusta, virkni.

- **Golfvöllurinn**

- Teigar, flatir, brautir, leikhraði
- Umhirða, merkingar, vallarstarfsmenn

- **Klúbbhús**

- Aðstaða, viðmót

- **Veitingar**

- Framboð, framsetning, viðmót/þjónusta

- **Verslun**

- Vöruframboð, viðmót/þjónusta

- **Heildarupplifun:**

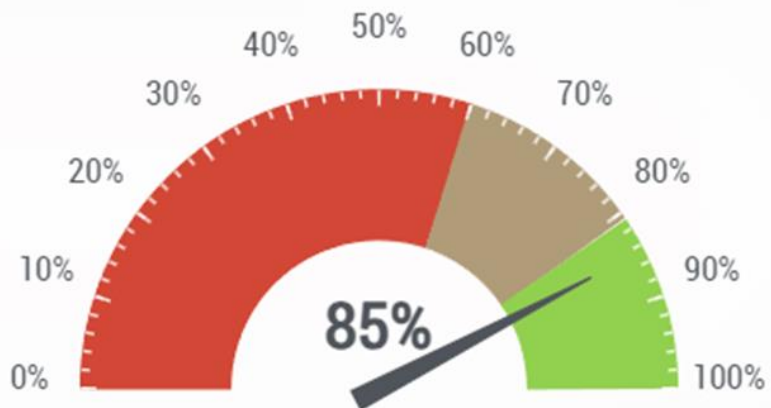
Hvað má betur fara, ábendingar og skor.



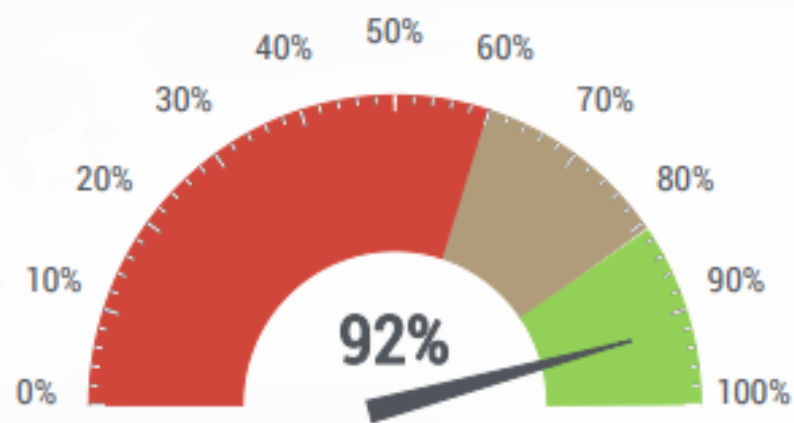
Viðhorfskönnun Keilis 2024 – Mystery golfer



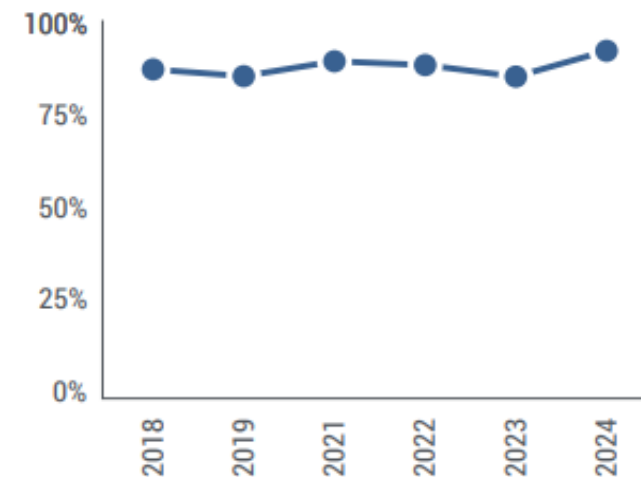
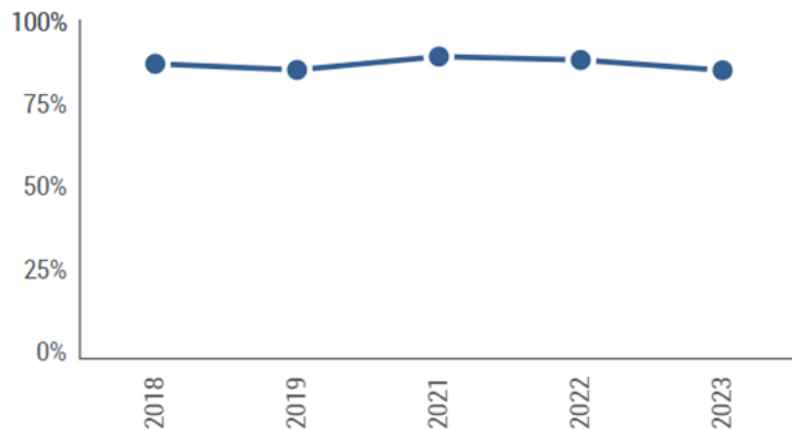
2023



2024



LEITNI



■ Heildarskor fvirrtækis

Dagskrá aðalfundar



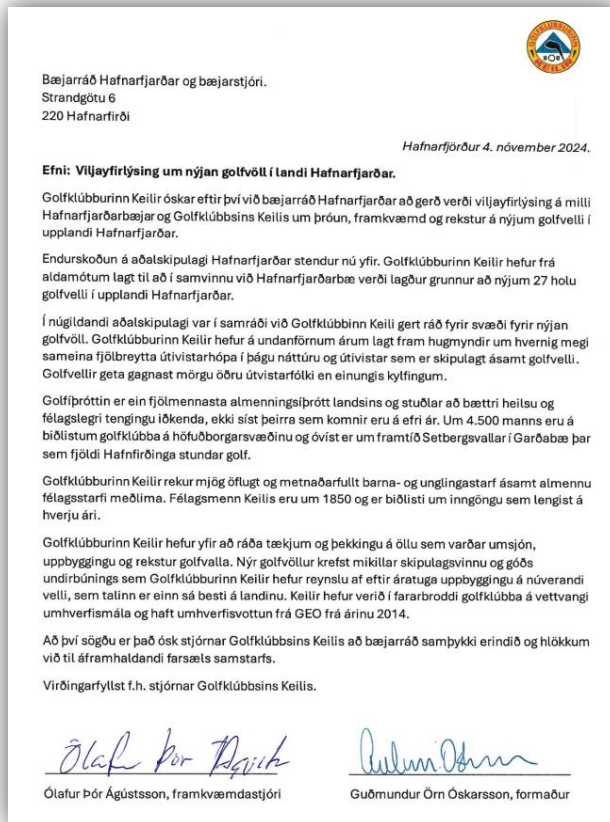
1. Kosning fundarstjóra og fundarritara
 2. Skýrsla stjórnar
 3. Reikningar lagðir fram til samþykkis
 4. Stjórnarkosning
 5. Lagabreytingar
 6. Kosning skoðunarmanns eða skoðunarfélags
 7. Kosning fulltrúa og varafulltrúa í samtök, sem Keilir er aðili að
 8. Lögð fram fjárhagsáætlun fyrir næsta starfsár
 9. Önnur mál
 - Orðuveitingar
 - Viðhorfskönnun
 - Vallarmál: Nýr golfvöllur og Sveinskot
 - Stækkun skála, bílastæði, nýja áhaldahúsið og aðstaða starfsfólks
-

Viljayfirlýsing um nýjan golfvöll



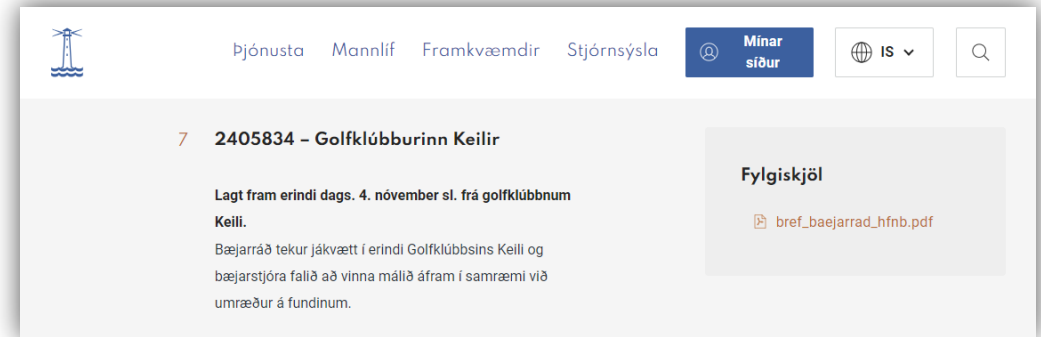
4. nóvember 2024

Stjórn Golfklúbbsins Keilis óskaði formlega eftir samstarfi við Hafnarfjarðarbæ um uppbyggingu á nýjum 36 holu golfvelli í landi Hafnarfjarðar.



14. nóvember 2024

Málið afgreitt á fundi bæjarráðs:
„Bæjarráð tekur jákvætt í erindi Golfklúbbsins Keili og bærarstjóra falið að vinna málið áfram í samræmi við umræður á fundinum.“



„Á sama tíma og við bjóðum krafta okkar og miklu þekkingu á öllum sviðum við þróun á nýjum golfvelli þá viljum við ítreka að við fögnum þátttöku nágranna okkar í Setbergsklúbbnum í verkefninu þar sem okkar markmið er að vinna að því með hagsmuni allra kylfinga í Hafnarfirði.“



Aðalskipulag Hafnarfjarðar



**Heildarendurskoðun á
aðalskipulagi
Hafnarfjarðar 2026-2038
stendur yfir**

**Nýtt hættumat frá
Veðurstofunni vegna
jarðhræringa væntanlegt
2025**



Sveinskotsvöllur



Sveinskostsvöll er hægt að nýta betur, einstakur völlur

Halda áfram að bæta völlinn og byrja vinnu við framtíðarsýn



Dagskrá aðalfundar



1. Kosning fundarstjóra og fundarritara
 2. Skýrsla stjórnar
 3. Reikningar lagðir fram til samþykkis
 4. Stjórnarkosning
 5. Lagabreytingar
 6. Kosning skoðunarmanns eða skoðunarfélags
 7. Kosning fulltrúa og varafulltrúa í samtök, sem Keilir er aðili að
 8. Lögð fram fjárhagsáætlun fyrir næsta starfsár
 9. Önnur mál
 - Orðuveitingar
 - Viðhorfskönnun
 - Vallarmál: Nýr golfvöllur og Sveinskot
 - Stækkun skála, bílastæði, nýja áhaldahúsið og aðstaða starfsfólks
-

Hugmynd af stækkun



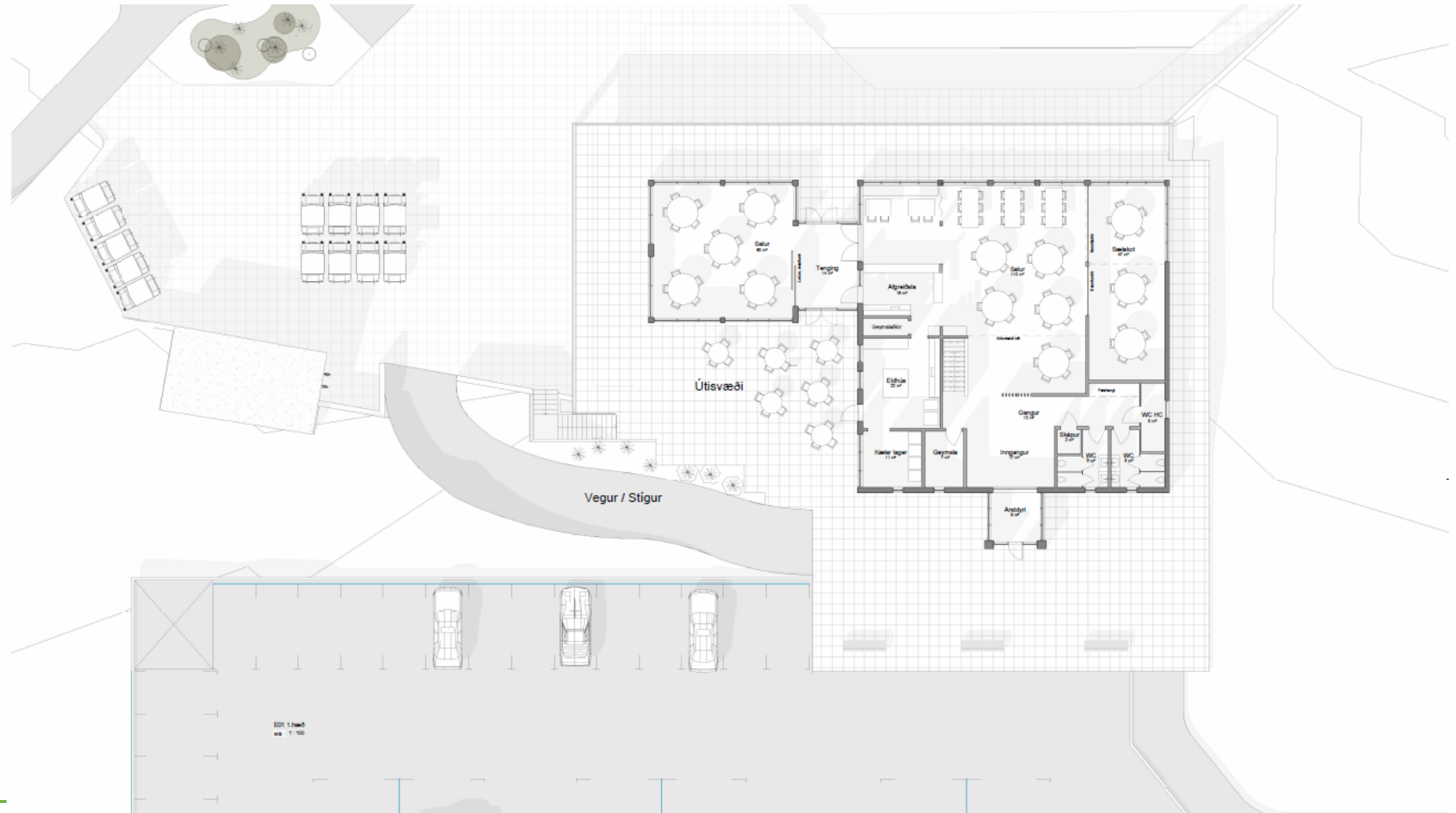
Starfshópur 2024

- Tryggvi Jónsson
- Ólafur Þór Ágústsson
- Guðbjörg E. Guðmundsdóttir
- Lovísa Traustadóttir
- Jónas Sigurðsson
- Már Sveinbjörnsson
- Guðmundur Óskarsson
- Ellý Erlingsdóttir
- Helga Gunnarsdóttir
- Pétur Vilberg Guðnason





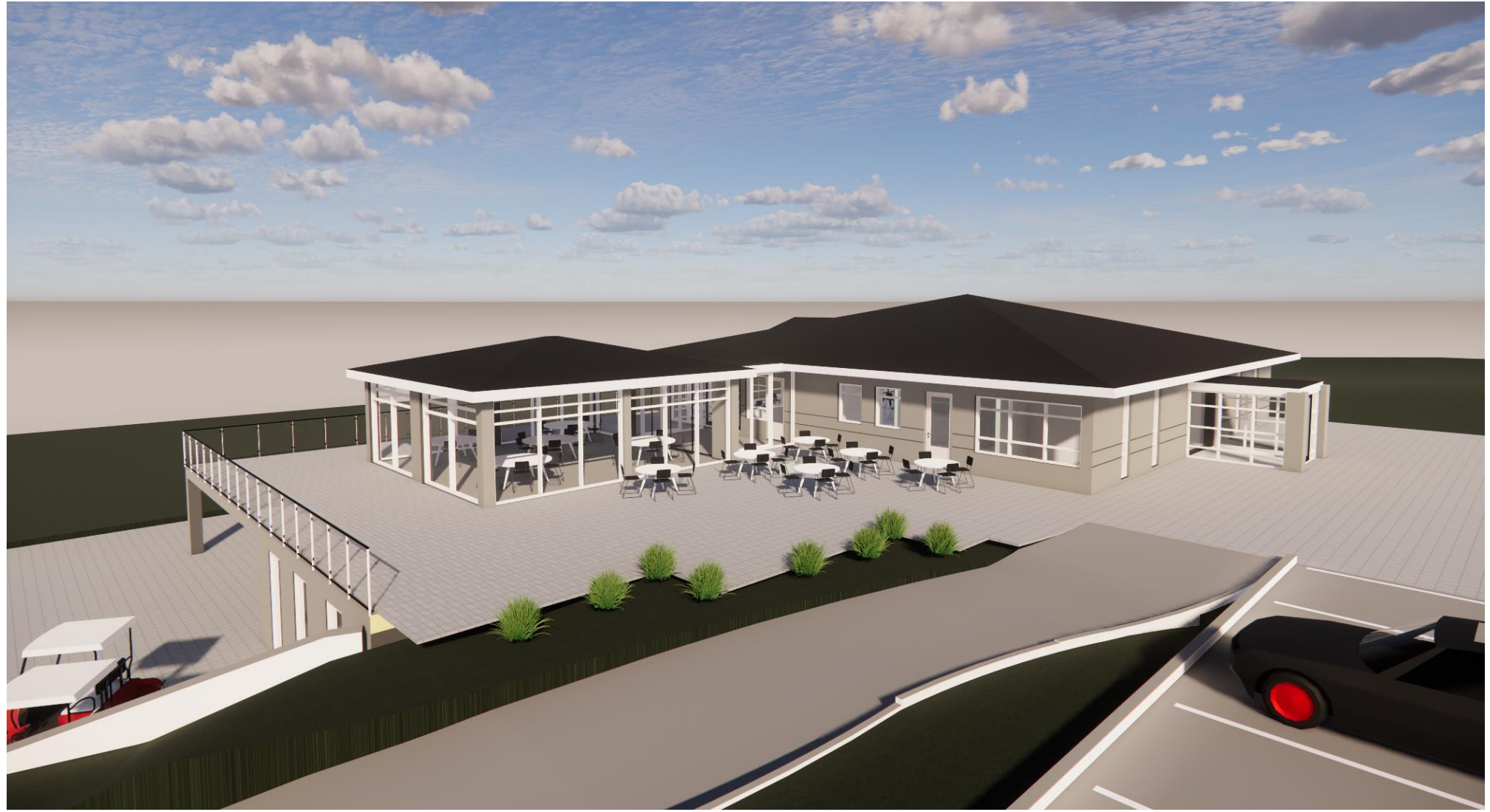
Hugmynd af stækkun



Hugmynd af stækkun



Hugmynd af stækkun



Hugmynd af stækkun





Hugmynd af stækkun



Hugmynd af stækkun Bílastæðis



HAFNARFJÖRÐUR

STEINHOLT - BREYTING Á DEILISKIPULAGI



STEINHOLT - BREYTING Á DEILISKIPULAGI

Tillaga 3
Fyrir breytingu: 16 stæði
Eftir breytingu: 46 stæði

Í þessari tillögu enum við að nýtast við eina innkeyrslu og eina útkeyrslu.

Stæðin eru í 80°halla sem þýðir að planið þarf ekki að vera jafn breytt og ef stæðin væru í 90°halla.

STEINHOLT - BREYTING Á DEILISKIPULAGI

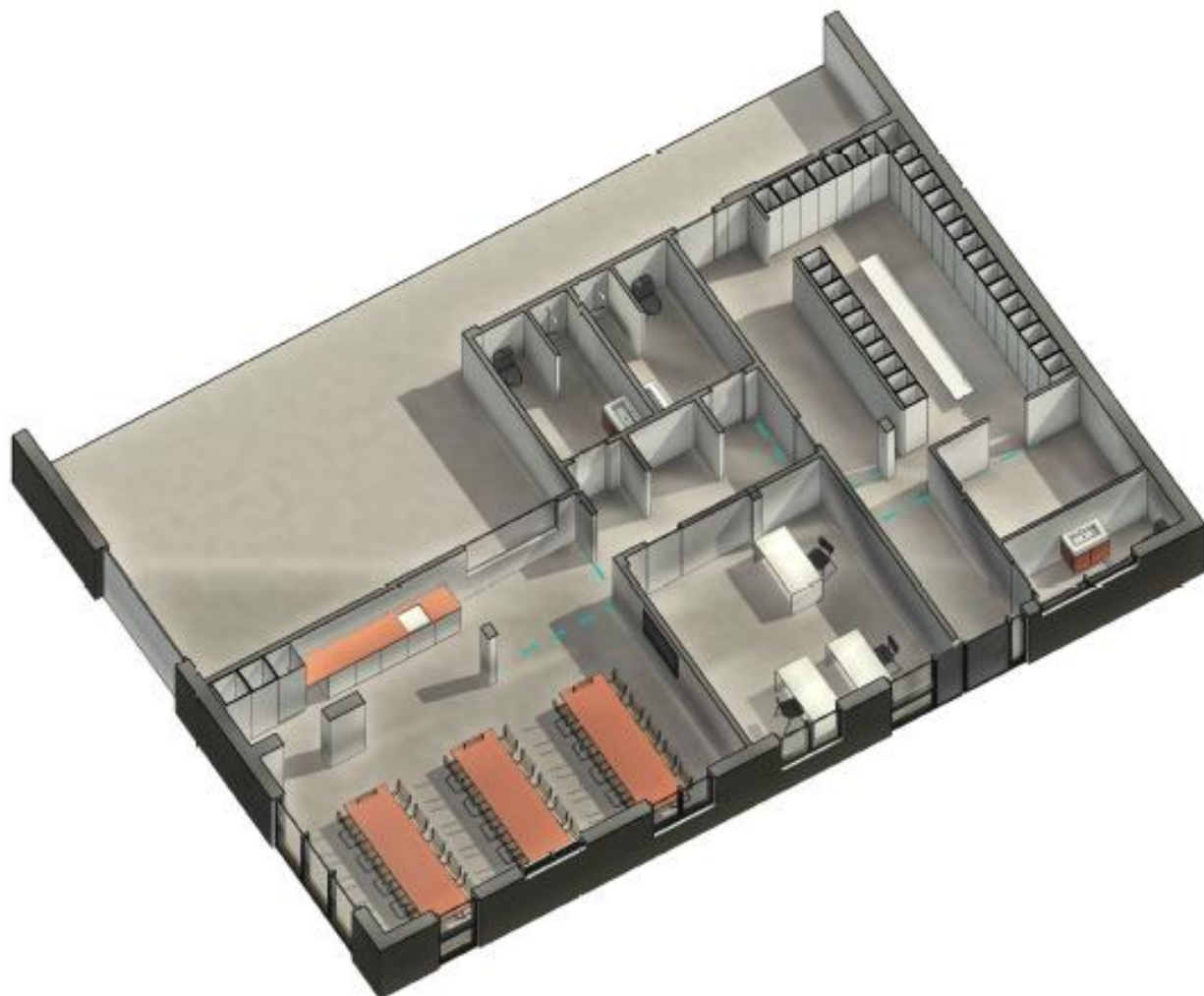
MKV:

ÚTGAFA DAGS: ---

BLAÐSTÆRI: A3



Breyting gamla áhaldahús





Aðalfundur Keilis 2024

3. desember 2024

Lokaorð
Formaður

Skráðu þig sem sjálfboðaliði

Takk fyrir þátttökuna
Gleðilega hátíð

